

Projekt

z dnia 24 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXVI/209/2026
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia 28 sierpnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Miasta i Gminy Lipsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026r., poz. 662, 912), art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 399, 912), Rada Miejska w Lipsku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości tj. 0,00053ha położonej w miejscowości Tomaszówka, oznaczonej numerem ewidencyjnym 167 o powierzchni 0,61ha, będącą drogą wewnętrzną znajdującą się w posiadaniu Miasta i Gminy Lipsko na rzecz PGE Dystrybucja S.A. oddział Skarżysko-Kamienna, na okres 30 lat, tj. do końca 2056 roku, z przeznaczeniem na umieszczenie przyłącza kablowego niskiego napięcia, określonego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy terenu, o którym mowa w § 1 ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lipsku

Marcin Lenart

UZASADNIENIE

W dniu 24.07.2026r. do Urzędu Miasta i Gminy Lipsko wpłynął wniosek PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 51, 26-110 Skarżysko Kamienna o wydzierżawienie części nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 167 w obrębie geodezyjnym Tomaszówka (droga wewnętrzna), będącą własnością Miasta i Gminy Lipsko w celu budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia typu YAKXS 4x120mm² do zasilenia dz. nr 206, 208, 210.

Zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami, wyrażenie zgody na dzierżawę gruntów powyżej 3 lat, wymaga konieczności podjęcia uchwały przez Radnych Rady Miasta i Gminy Lipsko.