

Akceptuję

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Lipskiego
w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), uchwala się, co następuje:

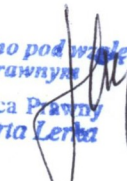
§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Lipskiego nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka nr 2324 o powierzchni 1,1219 ha, położona w obrębie 0001 Lipsko, własność na podstawie decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 2073/R/2025 z dnia 15 grudnia 2025 r. stwierdzającej nabycie z dniem 27 maja 1990 r. przez Gminę Lipsko z mocy prawa, nieodpłatnie, prawa własności, stanowiąca we wschodniej części drogę powiatową;
- 2) działki nr 2301/5, 2301/4, 2301/7, 2301/8, 2304/8, 2304/7, 2304/6, 2304/13, 2301/9 i 2301/10 o łącznej powierzchni 0,0673 ha, położone w obrębie 0001 Lipsko, dla których Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1L/00009390/2, stanowiące chodniki przy drodze powiatowej.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1, zostają przekazane z przeznaczeniem na realizację celu publicznego w zakresie wykonywania robót budowlanych drogi publicznej, tj. przebudowy drogi powiatowej nr 1905W Leszczyny – Huta – Lipsko o długości 990 mb wraz z wykonaniem chodnika oraz miejsc postojowych na ul. Iłżeckiej w miejscowości Lipsko.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzgodniono pod względem
prawnym
Radca Prawny
Maria Lerta


UZASADNIENIE

Do Urzędu Miasta i Gminy Lipsko wpłynął wniosek Starostwa Powiatowego w Lipsku o przekazanie w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko położonych w obrębie geodezyjnym 0001 Lipsko, oznaczonych jako działka nr 2324 oraz działki nr 2301/5, 2301/4, 2301/7, 2301/8, 2304/8, 2304/7, 2304/6, 2304/13, 2301/9 i 2301/10.

Przejęcie powyższych działek przez Powiat Lipski jest niezbędne do sprawnego przygotowania i prawidłowego wykonania inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Iłżeckiej w Lipsku wraz z wykonaniem chodnika oraz miejsc postojowych, która przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, zwiększenia bezpieczeństwa pieszych oraz podniesienia standardu powiatowej infrastruktury drogowej na terenie miasta Lipska. Dodatkowo przekazanie działek stanowiących chodniki przy drodze powiatowej pozwoli na ujednolicenie struktury własnościowej pasa drogowego, co ułatwi Powiatowi Lipskiemu (Powiatowemu Zarządowi Dróg Publicznych w Lipsku) jego późniejsze utrzymanie i zarządzanie.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny wskazuje się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku jednostek samorządu terytorialnego cel ten musi być zbieżny z zadaniami publicznymi danej jednostki – w tym przypadku z realizacją zadań Powiatu Lipskiego w zakresie wykonywania robót budowlanych dróg publicznych (art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Z uwagi na fakt, że obrót nieruchomościami gminy (w tym ich darowizna) w świetle ustawy o samorządzie gminnym wymaga zgody Rady Gminy, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione i celowe.