

Akceptuję


Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Lipsko, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Lipsko, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1332/1 o powierzchni 0,0018 ha, objętej księgą wieczystą RA1L/00001687/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzgodniono pod względem
prawnym

Radca Prawny
Maria Lerka

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami zasadą jest sprzedaż nieruchomości gminnych w drodze przetargu. Aktualnie istnieje zainteresowanie nabyciem działki objętej niniejszą uchwałą przez osobę będącą jej dzierżawcą, która poniosła na nieruchomości nakłady na lokalizację nietrwale związanego z gruntem garażu. Dochody z tytułu zbycia nieruchomości zasila budżet Miasta i Gminy Lipsko. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zbycie nieruchomości wymaga zgody rady gminy. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.