

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Powiatu Lipskiego
w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Lipsko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 607,721), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Lipskiego w drodze darowizny nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Lipsko, oznaczonej jako działki ewid. nr 1795/13 o pow. 0,0081 ha i 1795/10 o pow. 0,0607 ha, objętej księgą wieczystą RA1L/00005113/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- § 2. Opisana w § 1 nieruchomość będzie wykorzystana na realizację celu publicznego przez Powiat Lipski.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Marta Lerka
KL-R-362

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość wchodząca w skład zasobu gminnego może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady.

Uchwała Rady Miejskiej w Lipsku wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowić będzie podstawę do zawarcia aktu notarialnego. Przekazana nieruchomość wraz z działką ewid. nr 1795/19 będącą własnością Obdarowanego, będzie wykorzystana przez Powiat Lipski na cel jakim jest modernizacja i adaptacja byłych Warsztatów Szkolnych na potrzeby rozwoju Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy „Słoneczny Dom” w Lipsku i Warsztatów Terapii Zajęciowej w Lipsku.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**Mapa poglądowa z lokalizacją działek ewid. objętych wnioskiem
o nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na rzecz Powiatu Lipskiego
(zaznaczone kolorem czerwonym)**

Dot. pismo Powiatu Lipskiego znak: GKKN.6822.1.3.2024 z dnia 02.09.2024 r.





POWIAT LIPSKI

27-300 Lipsko, ul. Rynek 1, tel. (48) 3783 036, fax. (48) 3783 044

www.samorzad.gov.pl/web/powiat-lipski e-mail: sp@powiatlipsko.pl

Lipsko, dnia 02 września 2024 r.

Znak: GKKN.6822.1.3.2024



0554165

Data przyjęcia: 2024-09-03 15:05:29

Numer PP: 6627_2024

Przyjęt: Anna Idzikowska

Referat Administracyjno-Organizacyjny

Załączników: 1

AGS
Przewodnicząca
PM
PA. Idzikowska

Miasto i Gmina Lipsko

ul. 1 Maja 2

27-300 Lipsko

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz 344 ze zm.) Powiat Lipski zwraca się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie w formie darowizny na rzecz Powiatu Lipskiego zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1795/13 o powierzchni 0,0081 ha oraz działka nr 1795/10 o powierzchni 0,0607 ha, położonej w obrębie 0001 LIPSKO, jednostka ewidencyjna 140903_4 LIPSKO – MIASTO, dla której Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1L/00005113/9. Przedmiotowa nieruchomość przylega do działki nr 1795/19 będącej własnością Powiatu Lipskiego, wraz z którą zostanie wykorzystana na cel jakim jest modernizacja i adaptacja byłych Warsztatów Szkolnych na potrzeby rozwoju Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy "Słoneczny Dom" w Lipsku i Warsztatów Terapii Zajęciowej w Lipsku.

Fundusze na powyższy cel Powiat Lipski planuje pozyskać z Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych z projektu tworzenia infrastruktury społecznej w ramach deinstytucjonalizacji usług i reintegracji społecznej. W związku z krótkim terminem na składanie projektów, proszę o pilne rozpatrzenie wniosku.

WICESTAROSTA

mgr inż. Paweł Jędraszek

STAROSTA

mgr inż. Jerzy Posek

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO” informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych w związku z wykonywaniem zadań powiatu jest Powiat Lipski, a w zakresie zadań przypisanych bezpośrednio staroście – Starosta Lipski, adres siedziby: ul. Rynek 1, 27-300 Lipsko, kontakt mailowy: starostwo@powiatlipsko.pl lub telefoniczny: 48 48 3783011;
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych możliwy jest kontakt z inspektorem ochrony danych pod adresem mailowym: iod@powiatlipsko.pl; adres do korespondencji: Starostwo Powiatowe w Lipsku, ul. Rynek 1, 27-300 Lipsko;
3. Pani/Pana dane osobowe zbierane i przetwarzane będą w celu realizacji obowiązków lub uprawnień administratora wynikających z przepisów prawa oraz wykonania określonych prawem zadań realizowanych w interesie publicznym. Jeżeli jest Pani/Pan stroną umowy zawartej z administratorem przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy. W przypadku Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja nw. zadań :
 - ewidencja gruntów i budynków,
 - rejestr zgłoszeń prac geodezyjnych i kartograficznych i wykonanych prac,
 - rejestr wniosków o udostępnianie materiałów z zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
 - rejestr wniosków o wydanie wypisu i wyrysu z ewidencji gruntów i budynków,
 - rejestr wniosków o koordynację usytuowania sieci uzbrojenia terenu,
 - rejestr nieruchomości Skarbu Państwa, użytkowników wieczystych i trwałych zarządców nieruchomości oraz najemców i dzierżawców,
 - rejestr nieruchomości będących własnością powiatu, użytkowników i trwałych zarządców nieruchomości oraz najemców i dzierżawców,
 - rejestr wniosków w zakresie ochrony gruntów rolnych i opłat z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji rolnej;
4. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO w związku z:
 - ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
 - ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
 - ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
 - ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - ustawą z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników,
 - ustawą z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej,
 - ustawą z dnia 24 stycznia 1968 r. o scalaniu i wymianie gruntów,
 - b) art. 6 ust. 1 lit. a) RODO - w przypadku danych osobowych, co do których brak jest obowiązku ich przetwarzania, przewidzianego w przepisach prawnych;
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom uprawnionym do odbioru danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmiotom, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych;
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub do organizacji międzynarodowej;
7. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz przez okres zależny od kategorii archiwalnej określonej w Jednolitym rzeczowym wykazie akt organów powiatu i starostw powiatowych, stanowiącym załącznik nr 3 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W przypadku danych osobowych przetwarzanych na podstawie Pani/Pana zgody, dane osobowe będą przetwarzane do momentu jej cofnięcia, jednakże nie dłużej niż przez okres wskazany w zdaniu pierwszym;
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Pani/Panu określone prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo do uzyskania ich kopii art. 15 RODO,
 - b) prawo do sprostowania danych art. 16 RODO,
 - c) prawo żądania usunięcia danych art. 17 RODO,
 - d) prawo żądania ograniczenia przetwarzania art. 18 RODO;
9. W trakcie przetwarzania danych osobowych żadne decyzje dotyczące Pani/Pana nie będą zapadać automatycznie oraz nie będą tworzone żadne profile, co oznacza, że nie będą podejmowane działania, o których mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO;
10. Jeśli stwierdzi Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza RODO, ma Pani/Pan prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres siedziby: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
11. Ze względu na rodzaj świadczonych usług administracyjnych podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji przedstawionego każdorazowo celu, w przypadku niepodania danych osobowych świadczenie usługi nie będzie możliwe. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.