

Akceptacja
Projekt
[Signature]

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU

z dnia

w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Lipsko, położonej w obrębie geodezyjnym Lipsko, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1173/10 o pow. 0,0068 ha objętej KW RA1L/00029800/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, po cenie nie niższej niż jej wartość wyszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uzgodniono pod względem
prawnym*
[Signature]
Radca Prawny
Małta Lerka

¹⁾ Zm. z 2020 r. poz. 284.

UZASADNIENIE

Nieruchomość niezabudowana o położona w Lipsku przy ul. 1 Maja, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1173/10 o pow. 0,0068 ha stanowi teren użytkowany przez właściciela nieruchomości sąsiedniej. Zbycie nieruchomości poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej i następuje na rzecz jej właściciela.

Przedmiotowa nieruchomość ze względu na swój kształt, powierzchnię i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.