

Akceptacja
[Signature]

Lipsko, dnia 27.11.2019 r.

**KOMISJE RADY MIEJSKIEJ
W LIPSKU**

Dotyczy sprzedaży części działki nr 1173/3 położonej w Lipsku przy ulicy 1 Maja.

Pani Agnieszka Rutkowska zam. w Lipsku przy ul. Śniadeckiego, złożyła wniosek do Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko o sprzedaż części działki nr 1173/3 o pow. ok. 65 m² stanowiącej pas drogowy drogi gminnej. W obecnej chwili przedmiotowa nieruchomość została przez Wnioskodawcę utwardzona kruszywem i wykorzystywana jest jako wyjazd z garażu. Do tej pory nieruchomość stanowiła pas zieleni przyległy do ul. 1 Maja w Lipsku. Wnioskowany do sprzedaży teren widoczny jest na załączniku. Przebieg granicy wzdłuż dawnej ul. Krzywej określony został w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od północnej krawędzi ciągu pieszo – jezdnego.

Ewentualna sprzedaż nieruchomości odbyłaby się na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 Ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. dz. nr 780/3, której właścicielem jest Wnioskodawca.

Należy zastrzec, że powierzchnia terenu objętego wnioskiem może być obciążona jest błędem (konkretna powierzchnia zostanie określona przez geodetę w trakcie postępowania podziałowego)

W celu przeznaczenia powyższej części działki do sprzedaży, należy:

- dokonać podziału geodezyjnego działki 1173/3,
- podjąć uchwałę Rady Miejskiej w Lipsku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym,
- dokonać wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wszystkie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży, tj: podział geodezyjny, wycena, koszt aktu notarialnego, będą obciążać Wnioskodawcę.

W przypadku pozytywnego zaopiniowania podania przez Komisje Rady Miejskiej tut. Urząd nada dalszy bieg sprawie.

Załącznik:

Kopia wniosku o sprzedaż nieruchomości wraz z załącznikiem

INSPEKTOR
ds. zasobów mieszkaniowych
i komunalnych
[Signature]
mgr Fabian Smaga

Agnieszka Rutkowska
ul. Śniadeckiego 1/39

27-300 Lipka
577 009 569

Lipka, 16.11.2015.



0284889
Data przyjęcia: 2019-11-15 12:12:38
Numer PP: 7277-2019
Przyjeź: Anna Idzikowska
Referat: Administracyjno-Organizacyjny
Załączników: 0

ZGŚ, ZM
G. Jusio
A. [signature]
[signature]

Sz.P.

Jacek Wielocauński

Burmistrz Miasta i Gminy Lipka

Zwracam się z prośbą o wykup wresu działki

nr 1173/3. Wykup wresu tej działki umożliwi mi
dojazd do garażu użytkowanego na działce nr. 780/3.

Deklaruję ponieść wszelkie koszty związane
ze sprzedażą działki przez gminę.

W zotoczeniu wydruk z geportalu na własną
sarnawżytam fragment nieruchomości objęty wnioskiem.

Proszę o przychywne rozpatrzenie mojego podania

Z poważaniem

Agnieszka Rutkowska

Akceptuję
[signature]



Geoportal krajowy

pol Skala: 500

PLIK WIDOK POMIARY WYSZUKIWANIA

Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 369158.26 Y: 685620.40 N: 51°09'32.44" E: 21°39'19.41" Aktualna Skala 1:500

Agnieszka Rutkowska