

Projekt

**UCHWAŁA NR XVIII/102/2019
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia 16 grudnia 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.[#]) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.[#]) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Lipsko, położonej w obrębie geodezyjnym Lipsko, oznaczonej numerem ewidencyjnym działek:

- 1) 2314/102 o pow. 0,0057 ha objętej KW RA1L/00020816/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
- 2) 2305/117 o pow. 0,0010 ha, objętej KW RA1L/00061152/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, po cenie nie niższej niż jej wartość wyszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lipsku

Marcin Lenart

Uzasadnienie

Nieruchomość niezabudowana o położona w Lipsku przy ul.1 Maja, oznaczona numerem ewidencyjnym działek: 2314/102 i 2305/117 o pow. łącznej 0,0067 ha stanowi wydzielony pas gruntu użytkowany przez właściciela nieruchomości sąsiedniej. Zbycie nieruchomości na jego rzecz poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej i następuje na jego rzecz.

Przedmiotowa nieruchomość ze względu na swój kształt, powierzchnię i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.