

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia .....

**w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko, położonych w obrębie geodezyjnym Nr 0001 Lipsko, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, tj.:

- a) działki ewid. nr: 1325/6 o pow. 0,0051 ha i 1340/7 o pow. 0,0115 ha, objętych KW RA1L/00056020/2 i RA1L/00025866/5, na poprawę warunków zagospodarowania działki ewid. nr 1333,
- b) działka ewid. nr 1325/4 o pow. 0,0078 ha, objęta KW RA1L/00056020/2, na poprawę warunków zagospodarowania działek ewid. nr 1335 i 1334/2,
- c) działka ewid. nr 1325/5 o pow. 0,0050 ha, objęta KW RA1L/00056020/2, na poprawę warunków zagospodarowania działki ewid. nr 1331,
- d) działka ewid. nr: 1325/7 o pow. 0,0034 ha i 1340/5 o pow. 0,0023 ha, objętych KW RA1L/00056020/2 i RA1L/00025866/5, na poprawę warunków zagospodarowania działki ewid. nr 1337,
- e) działka ewid. nr 1340/6 o pow. 0,0030 ha, objęta KW RA1L/00056020/2, na poprawę warunków zagospodarowania działki ewid. nr 1339/2.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomości będące przedmiotem zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości sąsiednich w celu na poprawy warunków zagospodarowania tych nieruchomości stanowią dawna część ulicy Podole (aktualnie tereny zielone), które są Miastu i Gminie Lipsko zbędne. Przedmiotowe działki nie mogą być zagospodarowane w inny sposób niż tylko jako uzupełnienie jednej z przyległych działek. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.