

**MIASTO I GMINA LIPSKO**  
ul. 1 Maja 2, 27-300 Lipsko  
NIP: 609-00-66-174, REGON: 670223340  
województwo mazowieckie

Znak: FK.3035.1.2023


Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Lipsku  
Marcin Lenart

Na podstawie art. 270 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1634 z późn. zm.) przekazuję :

1. bilans z wykonania budżetu za rok 2022,
2. łączny bilans wynikający z bilansów samorządowych jednostek budżetowych za rok 2022,
3. łączny rachunek zysków i strat wynikający z rachunków zysków i strat samorządowych jednostek budżetowych za rok 2022,
4. zestawienie zmian w funduszu jednostek budżetowych za rok 2022,
5. informacja dodatkowa obejmująca dane wynikające z informacji dodatkowych samorządowych jednostek budżetowych za 2022 rok.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Lipsko  
Jakub Wielorański



Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>Miasto i Gmina Lipsko</b> ul. 1-go Maja 2 27-300 LIPSKO	<b>BILANS</b>  z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego  Gmina LIPSKO  sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie
		Wysłać bez pisma przewodniego 0101982420EB3F98 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>670223340</b>		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	13 214 246,75	10 284 544,51	I Zobowiązania	3 406 500,00	3 032 334,51
I.1 Środki pieniężne	13 214 246,75	10 284 544,51	I.1 Zobowiązania finansowe	3 406 500,00	2 725 200,00
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	13 214 246,75	10 276 223,18	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	681 300,00	681 300,00
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	0,00	8 321,33	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	2 725 200,00	2 043 900,00
II Należności i rozliczenia	531 981,31	87 110,40	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	0,00	307 134,51
II.1 Należności finansowe	0,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	0,00	0,00
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	9 756 380,06	6 656 165,40
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	8 102 218,04	-2 896 111,57
II.2 Należności od budżetów	449 420,85	4 594,82	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	8 306 320,16	0,00
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	82 560,46	82 515,58	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	0,00	-2 896 111,57
III Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	-204 102,12	0,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	55 540,78	-0,97
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	204 102,12	0,00
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	1 394 519,12	9 552 277,94
			III Rozliczenia międzyokresowe	583 348,00	683 155,00
<b>Suma aktywów</b>	<b>13 746 228,06</b>	<b>10 371 654,91</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>13 746 228,06</b>	<b>10 371 654,91</b>

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
Miasta i Gminy Lipsko  
Iwona Ewa Buza  
skarbnik  
  
Iwona Buza

2023-04-04  
rok, miesiąc, dzień

PREZES  
Miasta i Gminy Lipsko  
Jacek Lucjan Wielbrański  
zarząd  
  
Jacek Wielbrański

BeSTia

0101982420EB3F98

Strona 1 z 2

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
MIASTA I GMINY

*Iwona Buza*

Iwona Ewa Buza

skarbnik

2023-04-04


rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko

*Jacek Wielorański*

Jacek Lucjan Wielorański

zarząd

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Miasto i Gmina Lipsko</b> ul.1-go Maja 2 27-300 LIPSKO	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie
		Wysłać bez pisma przewodniego 2AA3F65A48D12CF9 
Numer identyfikacyjny REGON <b>670223340</b>	sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	74 016 491,65	82 015 474,36	A Fundusz	73 423 214,15	78 963 031,35
A.I Wartości niematerialne i prawne	37 471,95	26 057,55	A.I Fundusz jednostki	62 726 954,12	74 825 105,40
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	63 459 473,63	68 209 536,66	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	10 696 260,03	4 137 925,95
A.II.1 Środki trwałe	62 881 998,43	62 645 129,44	A.II.1 Zysk netto (+)	41 579 269,96	40 863 852,36
A.II.1.1 Grunty	7 778 949,96	8 065 667,75	A.II.2 Strata netto (-)	-30 883 009,93	-36 725 926,41
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	3 084 744,61	3 005 488,61	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	54 713 762,78	54 203 812,48	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	199 550,95	249 994,84	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	49 112,40	21 165,84	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	140 622,34	104 488,53	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 280 982,94	5 245 989,56
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	577 475,20	5 564 407,22	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	2 144 965,44	5 063 201,98
A.III Należności długoterminowe	129 546,07	173 880,15	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	120 912,03	2 254 725,25
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	10 390 000,00	13 606 000,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	44,88	686,82
A.IV.1 Akcje i udziały	10 390 000,00	13 606 000,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	203 568,48	216 688,24
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	1 076 751,97	1 146 837,66

ZASTĘPCA SKARBNIKA

Miwońska Ewa Buza

(główny księgowy)

*Miwońska Ewa Buza*

2023-04-25

(rok, miesiąc, dzień)

2AA3F65A48D12CF9

BURMISTRZ

Miasto i Gmina Lipsko

Jacek Lucjan Wielorański

(kierownik jednostki)

BeSTia

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	75 307,44	695 353,66
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	197 377,57	259 036,92
B Aktywa obrotowe	1 687 705,44	2 193 546,55	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	44 646,47	204 669,71	D.II.8 Fundusze specjalne	471 003,07	489 873,43
B.I.1 Materiały	44 646,47	202 840,45	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	471 003,07	489 873,43
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	1 829,26	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	136 017,50	182 787,58
B.II Należności krótkoterminowe	1 238 296,12	1 519 649,28			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	241,06	32 493,50			
B.II.2 Należności od budżetów	0,00	0,00			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	1 238 055,06	1 487 155,78			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	404 762,85	469 227,56			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	404 730,85	469 227,56			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	32,00	0,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

ZASTĘPCA SKARBNIKA

Młona Ewa Buza

(główny księgowy)

BeSTia

2023-04-25

(rok, miesiąc, dzień)

2AA3F65A48D12CF9

Jacek Lucjan Wielorański

(kierownik jednostki)

Jacek Wielorański

Strona 2 z 4

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
<b>Suma aktywów</b>	<b>75 704 197,09</b>	<b>84 209 020,91</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>75 704 197,09</b>	<b>84 209 020,91</b>

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
MIASTA GMINY

*Iwona Buza*

Iwona Ewa Buza  
(główny księgowy)

BeSTia

2023-04-25

(rok, miesiąc, dzień)

2AA3F65A48D12CF9

BURMISTRZ  
Miasta Gminy Lipsko

*Jacek Wielorański*

Jacek Lucjan Wielorański  
(kierownik jednostki)

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
MIASTA I GMINY

*Iwona Buza*

Iwona Ewa Buza  
(główny księgowy)

BeSTia

2023-04-25


(rok, miesiąc, dzień)

2AA3F65A48D12CF9

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko

*Jacek Wielorański*

Jacek Lucjan Wielorański  
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej		Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)	Adresat:	
Miasto i Gmina Lipsko ul. 1-go Maja 2 27-300 LIPSKO			Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie	
Numer identyfikacyjny REGON <b>670223340</b>		sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	Wysłać bez pisma przewodniego A74F07AF47E9D072	
				
			Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej		56 306 246,27	59 790 427,77
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów		0,00	0,00
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		0,00	0,00
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		0,00	0,00
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		6 704,75	38 151,35
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej		0,00	0,00
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych		56 299 541,52	59 752 276,42
B.	Koszty działalności operacyjnej		46 057 058,64	56 175 312,12
B.I.	Amortyzacja		3 197 435,85	3 374 345,68
B.II.	Zużycie materiałów i energii		3 446 642,80	4 128 445,58
B.III.	Usługi obce		5 227 588,96	5 326 165,99
B.IV.	Podatki i opłaty		47 160,32	46 051,14
B.V.	Wynagrodzenia		15 332 665,16	16 805 243,31
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników		3 407 542,61	3 688 606,87
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe		1 256 461,09	1 335 961,70
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		0,00	0,00
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu		14 131 779,14	19 895 481,58
B.X.	Pozostałe obciążenia		9 782,71	1 575 010,27
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)		10 249 187,63	3 615 115,65
D.	Pozostałe przychody operacyjne		503 225,03	618 065,49
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		276 889,00	185 815,93
D.II.	Dotacje		0,00	0,00
D.III.	Inne przychody operacyjne		226 336,03	432 249,56
E.	Pozostałe koszty operacyjne		226 767,43	210 221,41

ZASTĘPCA SKARBNIKA

Iwona Ewa Buza  
główny księgowy

*Iwona Buza*

2023-05-11

rok, miesiąc, dzień

Jacek Lucjan Wielorański  
kierownik jednostki

*Jacek Wielorański*

BeSTia

A74F07AF47E9D072 Korekta nr 1

Strona 1 z 5



E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	226 767,43	210 221,41
F.	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)</b>	<b>10 525 645,23</b>	<b>4 022 959,73</b>
G.	<b>Przychody finansowe</b>	<b>322 687,47</b>	<b>545 199,13</b>
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	237 653,66	441 404,69
G.III.	Inne	85 033,81	103 794,44
H.	<b>Koszty finansowe</b>	<b>152 072,67</b>	<b>430 232,91</b>
H.I.	Odsetki	32 736,67	187 775,80
H.II.	Inne	119 336,00	242 457,11
I.	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>10 696 260,03</b>	<b>4 137 925,95</b>
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	<b>10 696 260,03</b>	<b>4 137 925,95</b>

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
MIASTA I GMINY

*Iwona Buza*  
Iwona Ewa Buza

główny księgowy

2023-05-11

rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko

*Jacek Wielorański*  
Jacek Wielorański

Jacek Lucjan Wielorański

kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

Uwagi		
Symbol	Wyszczególnienie	UwagaJST
A	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	kwota wyłączeń 213.512,10zł.
A.VI	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	kwota wyłączeń 213.512,10zł.
B	Koszty działalności operacyjnej	kwota wyłączeń 213.512,10zł.

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
MIASTA I GMINY

  
Iwona Ewa Buza

Iwona Ewa Buza  
główny księgowy

2023-05-11

rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko

  
Jacek Wielorański

Jacek Lucjan Wielorański  
kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

stna na 10.05.2023

Bilans jednostkowy, a zmiany w funduszu jednostki

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
MIASTA I GMINY

*Iwona Buza*  
Iwona Buza

Iwona Ewa Buza  
główny księgowy

2023-05-11

rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko

*Jacek Wielorański*  
Jacek Wielorański

Jacek Lucjan Wielorański  
kierownik jednostki

BeSTia

A74F07AF47E9D072 Korekta nr 1

Rachunek zysków i strat jednostki w porównaniu z Zestawieniem zmian w funduszu jednostki  
Kopia z dokumentu podpisane elektronicznie wygenerowana dnia 2023.06.02

Strona 4 z 5

Kod GUS

**Wyjaśnienia do sprawozdania**

B.III	Usługi obce	kwota wyłączeń 2.113,40zł
B.IV	Podatki i opłaty	kwota wyłączeń 1.175,00zł.
B.VII	Pozostałe koszty rodzajowe	kwota wyłączeń 157.782,20zł.
B.IX	Inne świadczenia finansowane z budżetu	kwota wyłączeń 52.441,50zł.

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
MIASTA/GMINY

*Iwona Buza*  
Iwona Buza

Iwona Ewa Buza  
główny księgowy


2023-05-11

rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ  
Miasta Gminy Lipsko

*Jacek Wielorański*  
Jacek Wielorański

Jacek Lucjan Wielorański  
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Miasto i Gmina Lipsko ul. 1-go Maja 2 27-300 LIPSKO		Zestawienie zmian w funduszu jednostki  sporządzone na dzień 31-12-2022 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie	
Numer identyfikacyjny REGON <b>670223340</b>			Wysłać bez pisma przewodniego 4E0B838C770741AC 	
			Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I.	Fundusz jednostki na początek okresu (BO)		63 817 020,40	62 726 954,12
I.1.	Zwiększenie funduszu (z tytułu)		91 838 842,23	111 752 995,88
I.1.1.	Zysk bilansowy za rok ubiegły		34 683 105,27	41 579 269,96
I.1.2.	Zrealizowane wydatki budżetowe		48 733 515,16	63 830 349,45
I.1.3.	Zrealizowane płatności ze środków europejskich		0,00	0,00
I.1.4.	Środki na inwestycje		4 176 190,99	5 802 036,71
I.1.5.	Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00	0,00
I.1.6.	Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		4 246 030,81	541 339,76
I.1.7.	Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.1.8.	Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.1.9.	Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący		0,00	0,00
I.1.10.	Inne zwiększenia		0,00	0,00
I.2.	Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		92 928 908,51	99 654 097,60
I.2.1.	Strata za rok ubiegły		29 986 294,14	30 883 009,93
I.2.2.	Zrealizowane dochody budżetowe		56 820 601,04	60 918 708,82
I.2.3.	Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.4.	Dotacje i środki na inwestycje		5 868 487,43	7 532 729,95
I.2.5.	Aktualizacja środków trwałych		0,00	0,00
I.2.6.	Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		30 583,10	312 564,10
I.2.7.	Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.2.8.	Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.2.9.	Inne zmniejszenia		222 942,80	7 084,80
II.	Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)		62 726 954,12	74 825 105,40

ZASTĘPCA SKARBNIKA

Iwona Ewa Buza  
główny księgowy

Iwona Buza

2023-05-11

rok, miesiąc, dzień

Jacek Lucjan Wielorański

kierownik jednostki

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko

Jacek Wielorański

Strona 1 z 3

BeSTia

4E0B838C770741AC Korekta nr 1

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	10 696 260,03	4 137 925,95
III.1.	zysk netto (+)	41 579 269,96	40 863 852,36
III.2.	strata netto (-)	-30 883 009,93	-36 725 926,41
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	73 423 214,15	78 963 031,35

SKARBNIKA  
GMINY  
*Iwona Buza*

Iwona Ewa Buza  
główny księgowy

2023-05-11  
rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko  
*Jacek Wielochański*

Jacek Lucjan Wielochański  
kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

Uwagi		
Symbol	Wyszczególnienie	UwagaJST
III.2	strata netto (-)	różnica o kwotę 5.385,60 stanu na koniec roku poprzedniego - kwota zgodna z kontem księgowym i bilansem

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
MIASTA I GMINY

  
Iwona Buza


Iwona Ewa Buza  
główny księgowy

2023-05-11  
rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko

  
Jacek Wielorański

Jacek Lucjan Wielorański  
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>Miasto i Gmina Lipsko</b>  ul. 1-go Maja 2  27-300 LIPSKO	<b>Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'</b>   sporządzony na dzień: <b>31-12-2022 r.</b>	Adresat:  Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie
Numer identyfikacyjny REGON  <b>670223340</b>		<b>E5664B2ACC5CD857</b> 

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:		
	Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	4 704 657,23
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

ZASTĘPCA SKARBNIKA  
**MIASTA I GMINY**

*Iwona Buza*

Iwona Ewa Buza

(główny księgowy)

2023.05.08

rok mies. dzień

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Lipsko

*Jacek Wielorański*

Jacek Lucjan Wielorański

(kierownik jednostki)



Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

MIASTA I GMINY

  
Iwona Ewa Buza

(główny księgowy)

2023.05.08

rok mies. dzień

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Lipsko

Jacek Wielorański

  
Jacek Lucjan Wielorański

(kierownik jednostki)

## INFORMACJA DODATKOWA

### **I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:**

1.1 Nazwę jednostki: Miasto i Gmina Lipsko

1.2 Siedzibę jednostki: Lipsko ul. 1 Maja 2, 27-300 Lipsko

1.3 Adres jednostki: Lipsko ul. 1 Maja 2, 27-300 Lipsko

1.4 Podstawowy przedmiot działalności jednostki:

Miasto i Gmina Lipsko realizuje zadania własne gminy i zadania z zakresu działania gminy. Do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów, zaspokajające potrzeby zbiorowe mieszkańców gminy. Zadania gminy określone zostały w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym.

Usługi edukacyjne i wychowawcze- prowadzenie przedszkoli, szkół podstawowych.

2. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem:

Roczne sprawozdanie finansowe obejmuje rok obrotowy od 01 stycznia do 31 grudnia 2022 roku.

3. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne:

Sprawozdanie finansowe obejmuje łączne dane 7 jednostek budżetowych.

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Aktywa i pasywa wyceniono według zasad określonych w ustawie o rachunkowości z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia w sprawie planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z tym że:

- środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe,

-umarza się jednorazowo i w całości zalicza w koszty w momencie przyjęcia do eksploatacji pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nie przekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2020r. poz.1406, z póź. zm.), dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w miesiącu oddania od używania,

- jednostka przyjmuje stawki amortyzacyjne określone w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U. z 2020r. poz.1406, z póź. zm.),

- księgi inwentarzowe prowadzi się dla pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych umarzanych w 100 %, których wartość nie jest niższa niż 500 zł,
- środki trwałe w budowie wycenia się na dzień bilansowy w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości,
- należności wycenia się w kwocie wymagalnej zapłaty, uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny,
- zobowiązania wycenia się w kwocie wymagalnej zapłaty.

#### 5. inne informacje

Agresja Rosji na Ukrainę i jej konsekwencje gospodarcze nie miały wpływu w tym roku na sytuację finansową jednostki.

W sprawozdaniach finansowych występują wyłączenia wzajemnych rozliczeń między jednostkami.

### **II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:**

#### 1.

1.1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

### **Majątek trwały – wartość brutto**

## Majątek trwały - wartość brutto

Lp	Składniki majątku trwałego	Wartość początkowa brutto-80 roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej					Przemieszczenia wewnętrzne składników majątkowych	Zmniejszenie wartości początkowej				Wartość końcowa brutto-82 roku obrotowego
			Ogółem	z tego:					Ogółem	z tego:			
				Ujawnione w wyniku weryfikacji	Darowizna	Nabyte	Aktualizacja (przeszacowanie)			Sprzedaż	Likwidacja	Inne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	Wartości niematerialne i prawne	270 699,63	117 770,36			117 770,36			7 151,22			7 151,22	381 318,77
II	Rzeczowe aktywa trwałe	95 228 137,36	8 475 262,71	0,00	0,00	8 475 262,71		2 861 095,11	3 264 994,90	40 019,53	3 224 975,37	0,00	103 299 500,28
1	Środki trwałe	94 665 662,16	5 775 531,28	0,00	0,00	5 775 531,28	0,00	2 861 095,11	354 195,49	40 019,53	314 175,96	0,00	97 750 093,06
1.1	Grunty	7 778 949,96	541 339,76			541 339,76	0,00		254 621,97		254 621,97	0,00	8 065 667,75
1.1.1	Grunty stanowiące własność JST przekazane w użytkowanie wieczyste	3 084 744,61	0,00						79 256,00		79 256,00	0,00	3 005 488,61
1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	83 620 116,31						2 787 787,11	99 573,52	40 019,53	59 553,99		86 308 329,90
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	1 906 813,06	36 191,52			36 191,52		73 308,00					2 016 312,58
1.4	Środki transportu	805 778,21											805 778,21
1.5	Inne środki trwałe	554 004,62											554 004,62
2	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	562 475,20	7 897 731,43			7 897 731,43			2 910 799,41		2 910 799,41	0,00	5 549 407,22
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)												

### Amortyzacja (umorzenie)

## Amortyzacja (umorzenie)

Lp	Składniki majątku trwałego	Amortyzacja (umorzenie)						Odpisy aktualizujące wartość majątku trwałego	Wartość netto majątku trwałego	
		Stan na początek roku	Umorzenia za rok	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku		Stan na początek roku BO	Stan na koniec roku BZ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	14
I	Wartości niematerialne i prawne	103 058,21	122 033,54		130 169,47	0,00	355 261,22		37 471,95	26 057,55
II	Rzeczowe aktywa trwałe	31 783 663,73	3 362 931,28			41 631,39	35 104 963,62		62 881 998,43	62 633 336,72
1	Środki trwałe	31 783 663,73	3 362 931,28			41 631,39	35 104 963,62		62 881 998,43	62 633 336,72
1.1	Grunty								7 778 949,96	8 065 667,75
1.1.1	Grunty stanowiące własność JST przekazane w użytkowanie wieczyste								3 084 744,61	3 005 488,61
1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	28 906 353,53	3 268 441,32			41 631,39	32 133 163,46		54 713 762,78	54 163 373,72
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	1 707 262,11	30 409,59				1 737 671,70		199 550,95	278 640,88
1.4	Środki transportu	756 665,81	27 946,56				784 612,37		49 112,40	21 165,84
1.5	Inne środki trwałe	413 382,28	36 133,81				449 516,09		140 622,34	104 488,53

**Pozostałe środki trwałe-wartość brutto**

Stan na początek roku BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku BZ
5.199.914,00	721.701,69	139.868,64	5.781.747,05

#### **Pozostałe środki trwale-umorzenie**

Stan na początek roku BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku BZ
5.199.914,00	721.701,69	139.868,64	5.781.747,05

1.2. Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

1.3. Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

- nie dotyczy

1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

- nie dotyczy

1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

- nie dotyczy

1.6. Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Miasto i Gmina Lipsko posiada 27.212 udziałów w Zakładzie Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Lipsku o łącznej wartości 13.606.000zł. i jest jedynym udziałowcem.

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

**Tabela dla odpisów aktualizujących wartość należności z podziałem według pozycji**

bilansowych, w tym dla należności finansowych, z dalszym podziałem na przyczyny zmian z tytułu zwiększenia wartości odpisu, zmniejszenia wartości odpisu w związku z jego wykorzystaniem, a także rozwiązania, które umożliwią prezentację występujących pozycji.

Lp.	Rodzaj należności objętej odpisem	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązania	Stan na koniec roku
I.	Należności jednostek i samorządowych zakładów budżetowych	4.453.259,49	499.483,54	56.348,20	191.737,60	4.704.657,23
I.1.	Należności długoterminowe					
I.2.	Należności krótkoterminowe, z tego:	4.453.259,49	499.483,54	56.348,20	191.737,60	4.704.657,23
I.2.1.	należności z tytułu dostaw i usług					
I.2.2.	należności od budżetów					
I.2.3.	należności z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń					
I.2.4.	pozostałe należności, w tym z tytułu podatków	4.453.259,49	499.483,54	56.348,20	191.737,60	4.704.657,23
II.	Należności finansowe budżetu z tytułu udzielonych pożyczek wykazanych w bilansie z wykonania budżetu					

1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

Lp	Wyszczególnienie rezerw według celu ich utworzenia	Stan na początek roku	Zwiększenie	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Zmniejszenie	Stan na koniec okresu sprawozdawczego
1	Środki własne zarezerwowane na inwestycję	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.9. Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a) powyżej 1 roku do 3 lat

- nie dotyczy

b) powyżej 3 do 5 lat

- nie dotyczy

c) powyżej 5 lat

- nie dotyczy

1.10. Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

- nie dotyczy

1.11. Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

- nie dotyczy

1.12. Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Łączne zobowiązania warunkowe z tytułu poręczenia kredytu Zakładowi Usług Komunalnych w Lipsku sp. z o.o wynoszą 823.285,23zł.

1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie.



L.p.	Wyszczególnienie według rodzaju rozliczeń międzyokresowych	Wartość rozliczeń międzyokresowych według stanu na:	
		początek okresu sprawozdawczego	koniec okresu sprawozdawczego
1.	Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów	0	0
	Ogółem:	0	0

1.14. Łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

- nie dotyczy

1.15. Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

Wyszczególnienie	Kwota wypłaconych świadczeń pracowniczych w zł i gr
a) odprawy emerytalne i rentowe	184.107,29
b) nagrody jubileuszowe	383.041,55
c) świadczenia urlopowe	194.487,08
d) inne	0,00
<b>SUMA</b>	<b>761.635,92</b>

1.16. inne informacje

Kwota dochodu zrealizowana przez jednostki na rzecz budżetu państwa – 183.352,58zł.

**2.**

2.1. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

- nie dotyczy

2.2. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

- nie dotyczy

2.3. Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

2.4. Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych

- nie dotyczy

2.5. Inne informacje

Przychody dotyczące należności Budżetu Państwa wynoszą 512.698,81zł.

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Iwona Buza

(zastępca skarbnika)

ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA  
MIASTA I GMINY

  
Iwona Buza

2023 – 05 - 08

(rok, miesiąc, dzień)

Jacek Wielorański

(kierownik jednostki)

  
BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lipsko  
Jacek Wielorański