

**Projekt**

z dnia 17 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR LXVI/377/2023  
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia 29 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm. z 2023 r. poz. 572) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Lipsko, położonej w obrębie geodezyjnym 0001 Lipsko, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 2314/59 o powierzchni 0,0089 ha, objętej księgą wieczystą RA1L/00020816/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 2. Przetarg ograniczony jest dla właścicieli działek sąsiednich, tj. działek ewid. nr: 2314/3, 2314/4 i 839/16.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lipsku

**Marcin Lenart**

Załącznik do uchwały Nr LXVI/377/2023  
Rady Miejskiej w Lipsku  
z dnia 29 maja 2023 r.



## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami, przetarg ograniczony organizuje się, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób. Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana w inny sposób niż tylko jako uzupełnienie jednej z przyległych działek.

Opisana nieruchomość jest zbędna Miastu i Gminie Lipsko, a jednocześnie może poprawić warunki zagospodarowania jednej z nieruchomości przyległych. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.