

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia r.

w sprawie przekazania na rzecz Powiatu Lipskiego w drodze darowizny na cel publiczny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Lipsko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm. z 2021 r. poz. 815, z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185), uchwała się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na przekazanie na rzecz Powiatu Lipskiego w drodze darowizny nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Lipsko, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1157/20 o pow. 0,0171 ha, objętej KW RAIL/00032511/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- §2. Nieruchomość opisana w § 1 zostaje darowana Powiatowi Lipskiemu na cel publiczny, tj. rewitalizację budynków użyteczności publicznej przy ul. Hżecka 6 w Lipsku.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzgodniono pod względem
przez
Rada Prawny
Marek Lerka

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość wchodząca w skład zasobu gminnego może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady.

Uchwała Rady Miejskiej w Lipsku wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowić będzie podstawę do zawarcia aktu notarialnego. Określony w uchwale cel publiczny wykorzystania nieruchomości jest zgodny z celem publicznym wymienionym w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. budową i utrzymaniem pomieszczeń dla urzędów organów administracji.

Zgodnie z art. 59 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu. Można odstąpić od odwołania darowizny, jeżeli strony zmienią warunki umowy darowizny, w tym cel, na który nieruchomość została darowana.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.