

Rada Miejska w Lipsku

Protokół nr LVI/2022

LVI Sesja w dniu 26 września 2022

Obrady rozpoczęto 26 września 2022 o godz. 09:00, a zakończono o godz. 10:09 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

Obecni:

1. Andrzej Barański
2. Mirosława Urszula Jabłońska
3. Cezary Krukowski
4. Marcin Lenart
5. Jan Zbigniew Łepecki
6. Andrzej Łyjak
7. Roman Madejski
8. ~~Włodzimierz Marian Marek~~
9. Włodzimierz Adam Misiak
10. ~~Andrzej Nowak~~
11. Michał Hubert Patyk
12. Iwona Bożena Przepiórka
13. Łukasz Sajdak
14. Marian Szymczyk
15. Witold Józef Wypchło

W sesji udział wzięli:

1. Jacek Wielorański – Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko
2. Anna Woźniak – Skarbnik Miasta i Gminy Lipsko
3. Grzegorz Kusio – Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego
4. Mirosław Łojek – Inspektor ds. edukacji
5. Barbara Rutkowska – Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipsku

1. Otwarcie obrad sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku Marcin Lenart otworzył obrady LVI sesji Rady Miejskiej w Lipsku i powitał wszystkich zgromadzonych.

2. Stwierdzenie kworum

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku Marcin Lenart, na podstawie listy obecności, stwierdził kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

3. Zatwierdzenie porządku obrad

Głosowano w sprawie:

Zatwierdzenia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan

Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło
NIEOBECNI (3)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak, Michał Hubert Patyk
Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

4. Przyjęcie protokołu LII/2022 z sesji w dniu 30 maja 2022r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu LII/2022 z sesji w dniu 30 maja 2022r.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło
NIEOBECNI (3)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak, Michał Hubert Patyk

Protokół LII/2022 z sesji w dniu 30 maja 2022r. został przyjęty jednogłośnie.

Na salę obrad przybywa Radny Michał Patyk.

5. Przyjęcie protokołu LIII/2022 z sesji w dniu 13 czerwca 2022r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu LIII/2022 z sesji w dniu 13 czerwca 2022r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Protokół LIII/2022 z sesji w dniu 13 czerwca 2022r. został przyjęty jednogłośnie.

6. Przyjęcie protokołu LIV/2022 z sesji w dniu 23 czerwca 2022r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu LIV/2022 z sesji w dniu 23 czerwca 2022r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Protokół LIV/2022 z sesji w dniu 23 czerwca 2022r. został przyjęty jednogłośnie.

7. Przyjęcie protokołu LV/2022 z sesji w dniu 14 lipca 2022r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu LV/2022 z sesji w dniu 14 lipca 2022r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Protokół LV/2022 z sesji w dniu 14 lipca 2022r. został przyjęty jednogłośnie.

8. Podjęcie uchwał:

a) Uchwała Nr LVI/309/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Grzegorz Kusio, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego wyjaśnił, że zgodnie z art. 15 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Zamiana nieruchomości polega na przekazaniu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lipsku trzech działek ewid. nr: 637/10, 637/26, 640/22 o pow. łącznej 0,0228 ha, na których zlokalizowane są murowane garaże wybudowane staraniem i nakładem Spółdzielni Mieszkaniowej. W zamian Miasto i Gmina Lipsko otrzyma działkę ewid. nr 637/50 o pow. 0,0288 ha, stanowiącą wschodnią część drogi gminnej nr 190343W – ul. Bocznej w Lipsku. Dzięki zamianie zostanie uregulowany stan prawny drogi gminnej jak również nieruchomości użytkowanej przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/309/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/309/2022 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości została przyjęta jednogłośnie.

b) Uchwała Nr LVI/310/2022 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Miasta i Gminy Lipsko darowizny nieruchomości stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej, położonych w obrębie geodezyjnym Lipsko

Grzegorz Kusio, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego przedstawił powody podjęcia uchwały. Zgodnie z art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia

nieruchomości. Przyjęcie na rzecz Miasta i Gminy Lipsko darowizny nieruchomości odbywa się z przeznaczeniem na cele publiczne. Na działce ewid. nr 637/39 urządzona droga gminna nr 190343W – ul. Boczna w Lipsku, natomiast na działce ewid. nr 637/40 planowane jest utworzenie parkingu dla samochodów osobowych. Na działkach ewid. nr 2310/17 i 2310/26 urządzona jest droga gminna nr 190379W – ul. Jędrzeja Śniadeckiego i nr 190346W – ul. Rafała Czerwiakowskiego w Lipsku. Dzięki przyjęciu nieruchomości stanowiących drogi gminne zostanie uregulowany ich stan prawny. Zgoda Spółdzielni Mieszkaniowej w Lipsku na nieodpłatne przekazanie przedmiotowych nieruchomości na rzecz Miasta i Gminy Lipsko została określona w uchwałach Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej podczas posiedzenia w dniu 23 czerwca 2022 r.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/310/2022 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Miasta i Gminy Lipsko darowizny nieruchomości stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej, położonych w obrębie geodezyjnym Lipsko.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/310/2022 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Miasta i Gminy Lipsko darowizny nieruchomości stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej, położonych w obrębie geodezyjnym Lipsko została przyjęta jednogłośnie.

c) Uchwała Nr LVI/311/2022 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Wólka

Grzegorz Kusio, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego wyjaśnił, że Miasto i Gmina Lipsko jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Wólka. Przedmiotowa działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na terenach określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lipsko przyjętego uchwałą nr XLVII/262/2022 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 24.01.2022r. jako tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Aktualnie istnieje zainteresowanie nabyciem działki objętej niniejszą uchwałą, a nieruchomość nie jest wykorzystywana przez gminę do zadań własnych. W wyniku realizacji uchwały Miasto i Gmina Lipsko uzyska dochód w postaci ceny sprzedaży ustalonej w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/311/2022 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Wólka.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan

Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/311/2022 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Wólka została przyjęta jednogłośnie.

d) Uchwała Nr LVI/312/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie art. 231 § 1 Kodeksu cywilnego

Grzegorz Kusio, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego wytłumaczył, że przesłankami koniecznymi do przeniesienia prawa własności nieruchomości w trybie art. 231 §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny są: istniejąca zabudowa nieruchomości nakładami znacznie przewyższającej wartość zajętego gruntu poniesionymi przez samoistnego posiadacza działki w dobrej wierze. Zgodnie z operatem szacunkowym wartość budynków wzniesionych na nieruchomości znacznie przewyższa wartość zabudowanego nimi gruntu. Uchwała realizuje określone art. 231 §1 k.c. roszczenia samoistnych posiadaczy wobec Miasta i Gminy Lipsko o wykup zabudowanego gruntu, którzy ponieśli nakłady za zabudowę, możliwe więc było zastosowanie art. 231 §1 ustawy Kodeks cywilny. Dobrej wiary posiadaczy nie trzeba udowadniać, ponieważ stosownie do art.7 k.c. domniemywa się istnienie dobrej wiary. Podobnie też z faktu władania nieruchomościami wynika domniemanie, że są oni posiadaczami samoistnymi (art. 339 k.c.) W dniach 10.05.2022 r. – 31.05.2022 r. został podany do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, określający do 21.06.2022 r. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami. W wyżej wymienionym terminie wpłynęły wnioski od posiadaczy samoistnych o skorzystaniu z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości. W związku z powyższym, należy uznać, że przedmiotowe roszczenia są zasadne i tym samym należy zbyć (przenieść własność gruntu) nieruchomość zajęta pod budynkami, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, który mówi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeśli jest zbywana na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, stosownie do art. 34 ugn. Osoby spełniły warunki określone tym przepisem, tj. złożyły wnioski o nabycie nieruchomości przez upływem terminu określonego w wykazie.

Z powodu niemożności głosowania elektronicznego Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku zarządził głosowanie przez podniesienie ręki.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/312/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie art. 231 § 1 Kodeksu cywilnego

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/312/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie art. 231 § 1 Kodeksu cywilnego została przyjęta jednogłośnie.

e) Uchwała Nr LVI/313/2022 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Lipskiemu w 2022r.

Jacek Wielorański, Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko wyjaśnił, że Miasto i Gmina Lipsko zobowiązało się do przekazania w 2022 roku pomocy rzeczowej Powiatowi Lipskiemu w formie zakupu materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania jednostronnego chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1912W Leszczyny – Krępa Kościelna na odcinku od skrzyżowania z drogą wewnętrzną o nr ewid. działki 265 do skrzyżowania z drogą gminną nr 190325W na długości 330 mb. Zaplanowana budowa chodników w ciągu tej drogi powiatowej będzie kontynuacją robót wykonanych w roku 2021. Zakupione zostaną wyłącznie materiały brukarskie takie jak: kostka betonowa, krawężniki i obrzeża betonowe, betonowe korytka ściekowe.

Z powodu niemożności głosowania elektronicznego Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku zarządził głosowanie przez podniesienie ręki.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/313/2022 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Lipskiemu w 2022r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/313/2022 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Lipskiemu w 2022r. została przyjęta jednogłośnie.

f) Uchwała Nr LVI/314/2022 w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu przez Miasto i Gminę Lipsko osobom zmarłym i dzieciom martwo urodzonym

Barbara Rutkowska, Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipsku wyjaśniła, że zgodnie z art.10 ust.3 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych zwłoki niepochowane przez podmioty, o których mowa w ust.1 w szczególności przez najbliższą rodzinę, albo nieprzekazane publicznej uczelni medycznej albo publicznej uczelni prowadzącej działalność dydaktyczną i badawczą w dziedzinie nauk medycznych są chowane przez gminę właściwą ze względu na miejsce zgonu. Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy sprawienie pogrzebu, w tym osobom bezdomnym. Niniejsza uchwała określa jedynie sposób sprawienia pogrzebu przez jednostkę samorządu terytorialnego (M-GOPS w Lipsku) osobom wymienionym w uchwale.

Uchwała nie ma charakteru prawa miejscowego w związku z czym nie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego. Uchwała o sposobie sprawienia pogrzebu nie zawiera żadnych postanowień o charakterze generalnym i abstrakcyjnym, kierowanych do podmiotów zewnętrznych wobec rady gminy, ale określa jedynie czynności, które Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipsku ma wykonywać w ramach sprawienia pogrzebu.

Z powodu niemożności głosowania elektronicznego Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku zarządził głosowanie przez podniesienie ręki.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/314/2022 w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu przez Miasto i Gminę Lipsko osobom zmarłym i dzieciom martwo urodzonym

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/314/2022 w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu przez Miasto i Gminę Lipsko osobom zmarłym i dzieciom martwo urodzonym została przyjęta jednogłośnie.

g) Uchwała Nr LVI/315/2022 w sprawie zmian w Uchwale Nr XLIV/251/2021 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Lipsko na lata 2022-2027

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/315 /2022 w sprawie zmian w Uchwale Nr XLIV/251/2021 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Lipsko na lata 2022-2027.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/315 /2022 w sprawie zmian w Uchwale Nr XLIV/251/2021 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Lipsko na lata 2022-2027 została przyjęta jednogłośnie.

h) Uchwała Nr LVI/316/2022 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Lipsko na rok 2022 Nr XLIV/252/2021 z dnia 20 grudnia 2021 roku

Jacek Wielorański, Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko omówił charakter zmian proponowanych do uchwały budżetowej na 2022r. Zmiany dokonane w planie dochodów i wydatków budżetu. Wprowadzono dochody z tytułu zwrotu podatku od towarów i usług VAT dokonanego przez urząd skarbowy za lata poprzednie w kwocie 232.614zł. Zwiększono kwotę części oświatowej subwencji ogólnej o 171.745zł. Zwiększenie następuje w związku z zatrudnieniem nauczycieli pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych od 1 września 2022 r oraz w związku ze zmianami w zakresie średniego wynagrodzenia nauczycieli stażystów i nauczycieli kontraktowych od 1 września 2022r. Wprowadzono dochód w kwocie 89.839zł z tytułu dotacji celowej z budżetu państwa stanowiącą zwrot części wydatków bieżących i majątkowych wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2021r. Wprowadzono środki na realizację wypłat dodatku węglowego z Funduszu Przeciwdziałania COVID – 19 oraz na pokrycie kosztów wypłacania tego dodatku w łącznej kwocie 7.542.900zł. Zmniejszono kwotę środków z Wojewódzkiego

Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie bieżące dotyczące usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta i gminy Lipsko o 696zł, zgodnie z Umową Dotacji Nr 2257/22/OZ/DA z 25.07.2022. Wprowadzono środki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w kwocie 100.000zł na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Wymiana opraw oświetlenia ulicznego na energooszczędne oprawy typu led w Lipsku”. Zwiększono plan dotacji uzyskanej w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Infrastruktury Sportowej „Mazowsze dla sportu 2022” na realizację zadania pn. „Budowa strefy aktywności skatepark w Lipsku”. Zmiany dokonano zgodnie z Anekssem do umowy o udzieleniu pomocy finansowej z dnia 22.09.2022r. Zmieniono klasyfikację budżetową dochodów na realizację zadań wynikających z art. 50 ustawy z dnia 12 marca 2022r o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa - realizacja dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy, z działu 801 „Oświata i wychowanie”, rozdział 80195 „Pozostała działalność” na dział 758 „Różne rozliczenia”, rozdział 75814 „Różne rozliczenia finansowe”. Zmiany dokonano zgodnie z dyspozycją dysponenta środkami. Zwiększono plan wydatków na zakup energii elektrycznej na potrzeby Miasta i Gminy Lipsko o kwotę 283.000zł. Zmiany dokonano w związku z rozstrzygnięciem przetargu na dostawę energii, której cena wzrosła prawie o 600%. Zwiększono plan wydatków na zakup oleju opałowego wykorzystywanego do ogrzewania budynku przedszkola w Lipsku oraz dwóch bloków komunalnych o kwotę 140.000zł. Zwiększono plan wydatków na zakup węgla na potrzeby szkół i obiektów zarządzanych przez Miasto i Gminę Lipsko o kwotę 446.000zł. W miesiącu sierpniu br. Miasto i Gmina ogłosiło przetarg na dostawę węgla na sezon grzewczy 2022/2023, który został unieważniony z uwagi na ceny, które znacznie przewyższały kwotę którą zamierzano przeznaczyć na realizację zamówienia. W związku z zaistniałą sytuacją oraz potrzebą szybkiego zawarcia umowy na dostawę opału Miasto i Gmina Lipsko planuje przygotowanie i przeprowadzenie postępowania przetargowego na okres do końca 2022r. Przewiduje się, że kwota zwiększenia pozwoli na pozytywne rozstrzygnięcie postępowania przetargowego oraz na podpisanie umowy na dostawy opału. Zwiększono plan wydatków na odsetki od kredytów zaciągniętych przez Miasto i Gminę Lipsko w roku 2015 o kwotę 40.000zł. Zmiana wynika z rosnącej stawki (stopy) WIBOR, która jest wyznacznikiem oprocentowania kredytów. W 2022 stawka WIBOR 1M w porównaniu do grudnia 2021r wzrosła ponad 300%. Zmniejszono kwotę środków zaplanowaną na dotacje celowe dla stowarzyszeń na realizację zadań z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym, udzielonym w trybie art. 4 ust 1 pkt 32 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie o kwotę 26.000zł. Zmiana wynika z tego, iż beneficjenci przystępujący do konkursu złożyli mniejsze zapotrzebowanie na realizację zadania niż wynikało to z oferty konkursowej. Zwiększono plan wydatków o kwotę 40.000zł na zadanie związane ze sprawowaniem opieki nad zwierzętami bezdomnymi z terenu miasta i gminy Lipsko. Zmiana wynika ze zwiększonej ilości odławianych zwierząt bezdomnych oraz związanych z tym ponoszonych kosztów tj. zakup karmy, zapewnienie opieki weterynaryjnej, odłowień i opłaty za umieszczenie zwierząt w schronisku. Zwiększono plan dotacji celowych na dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom na realizację przedsięwzięć z zakresu sportu o kwotę 26.500zł. Zaplanowano udzielenie pomocy rzeczowej dla Powiatu Lipskiego na zadanie inwestycyjne pn.„ Wykonanie jednostronnego chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1912W Leszczyny – Krępa Kościelna na odcinku od skrzyżowania z drogą wewnętrzną o nr ewid. Działki 265 do skrzyżowania z drogą gminną nr 190325W na długości 330mb w kwocie 44.846zł. Zmieniono nazwę zadania bieżącego realizowanego w ramach środków funduszu sołeckiego sołectwa Jelonek z „Remont drogi wewnętrznej na działce ew. nr 255” na „Remont drogi dojazdowej do pól w sołectwie

Jelonek”. Zmiana wynika z potrzeby doprecyzowania nazwy zadania w celu prawidłowego jego wykonania. Zakres i kwota wydatków nie ulega zmianie. Zmieniono nazwę zadania inwestycyjnego realizowanego w ramach środków funduszu sołeckiego sołectwa Jakubówka z „Przebudowa drogi gminnej nr 190315W na odcinku Maziarze – granica gminy” na „Przebudowa drogi gminnej nr 190315W na odcinku Jakubówka – Maziarze”. Zmiana wynika z potrzeby doprecyzowania nazwy zadania w celu prawidłowego jego wykonania. Zakres i kwota wydatków nie ulega zmianie. Zmieniono paragraf wydatków zadania bieżącego realizowanego w ramach środków funduszu sołeckiego sołectwa Józefów pn. „Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Józefów” z § 4210 – Zakup materiałów i wyposażenia” na § 4270 „Zakup usług remontowych”. Powyższa zmiana wynika z faktu, że zaplanowane prace w tym zakresie nie będą wykonane przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy lecz przez firmę zewnętrzną. Wprowadzono nowe zadanie inwestycyjne pn. „Wymiana opraw oświetlenia ulicznego na energooszczędne oprawy typu Led w Lipsku” . Planowany koszt realizacji zadania, to kwota 150.642zł. Miasto i Gmina wystąpiła z wnioskiem o dofinansowanie zadania do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie kwotą 100.000zł.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/316/2022 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Lipsko na rok 2022 Nr XLIV/252/2021 z dnia 20 grudnia 2021 roku.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/316/2022 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Lipsko na rok 2022 Nr XLIV/252/2021 z dnia 20 grudnia 2021 roku została przyjęta jednogłośnie.

i) Uchwała Nr LVI/317/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagrodzeń nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto i Gminę Lipsko

Z powodu niemożności głosowania elektronicznego Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku zarządził głosowanie przez podniesienie ręki.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/317/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagrodzeń nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto i Gminę Lipsko

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/317/2022 w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagrodzeń nauczycieli

zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto i Gminę Lipsko została przyjęta jednogłośnie.

j) Uchwała Nr LVI/318/2022 w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagogów, psychologów, pedagogów specjalnych, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych i nauczycieli prowadzących zajęcia rewalidacyjne zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto i Gminę Lipsko

Z powodu niemożności głosowania elektronicznego Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku zarządził głosowanie przez podniesienie ręki.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr LVI/318/2022 w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagogów, psychologów, pedagogów specjalnych, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych i nauczycieli prowadzących zajęcia rewalidacyjne zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto i Gminę Lipsko

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Włodzimierz Marian Marek, Andrzej Nowak

Uchwała Nr LVI/318/2022 w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagogów, psychologów, pedagogów specjalnych, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych i nauczycieli prowadzących zajęcia rewalidacyjne zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto i Gminę Lipsko została przyjęta jednogłośnie.

9. Sprawy różne.

Witold Wypchło, Radny Rady Miejskiej w Lipsku poinformował, że na ostatnim wspólnym posiedzeniu komisji została podjęta decyzja o wyłączeniu światła ulicznego o godzinie 22 i ma działać co druga lampa ze względu na drastyczne podwyżki cen prądu. Pan Radny zwrócił uwagę, że światła przy przejściach dla pieszych powinny działać, ze względu na bezpieczeństwo pieszych.

Jacek Wielorański, Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko odpowiedział, że wszystkie światła przy przejściach będą działać, a jeśli jakieś nie świecą to wina awarii i będzie ona usunięta.

Łukasz Sajdak, Radny Rady Miejskiej w Lipsku poinformował, że na ostatnim wspólnym posiedzeniu komisji była dyskusja na temat wywozu odpadów takich jak plastik, papier, czy szkło rzadziej niż dotychczas by zachować obecne ceny za odpady komunalne. Mieszkańcy przychylnie odnieśli się do pomysłu odbioru szkła bądź papieru nawet raz na trzy miesiące, jednak uważają, że plastik powinien być odbierany co miesiąc.

Jacek Wielorański, Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko odpowiedział, że był na kilku spotkaniach sołeckich i wszędzie mieszkańcy zgadzali się z odbiorem plastiku co dwa trzy miesiące, by zachować obecną cenę za wywóz odpadów komunalnych.

Andrzej Barański, prośba o interwencję w sprawie utwardzenia pobocza w Zofiówce, część została już zrobiona, odcinek 300m, natomiast na resztę nie wystarczyło pieniędzy. Pan Radny Poprosił by Burmistrz porozmawiał z Panem Ostrowskim i monitorował sprawę. Bardzo polepszy to bezpieczeństwo.

Jacek Wielorański, wystosujemy oficjalne pismo jeśli chodzi o remonty dróg wojewódzkich na naszym terenie.

10. Zamknięcie obrad sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Lenart stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany i dokonał zamknięcia obrad LVI sesji Rady Miejskiej w Lipsku.