

AKCEPTUJE  


Lipisko, dnia 08.06.2022 r.

**KOMISJE RADY MIEJSKIEJ  
W LIPSKU**

**Dotyczy wyrażenia przez Radę Miejską w Lipsku opinii w sprawie zbycia działki ewid. nr 452/2 w Wólce**

Urząd Miasta i Gminy Lipsko zwraca się z prośbą do Rady Miejskiej w Lipsku o wyrażenie opinii dotyczącej zbycia działki nr 452/2 o pow. 0,0162 ha (lokalizacja działki w załączniku).

Wnioskiem o sprzedaż w/w działki zwrócili się właściciele nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek 450/2, 451 i 452/1. Prawo własności działki ewid. nr 452/1 aktualni właściciele nabyli w 2022 r. postanowieniem Sądu Rejonowego w Lipsku stwierdzającym nabycie własności nieruchomości przez zasiedzenie.

Ewentualna zbycie nastąpiłoby w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala Burmistrz MiG Lipsko w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży będą doliczone do kwoty wyszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

W przypadku pozytywnej opinii RM w Lipsku dot. zbycia, zgodnie ze statutem sołectwa Wólka, Urząd Miasta i Gminy Lipsko wystąpi do zebrania wiejskiego o stanowisko w przedmiotowej sprawie.

**INSPEKTOR**  
**ds. zasobów mieszkaniowych**  
**i komunalnych**  
  
**mgr Fabian Smaga**

**WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁEK**

L.p.	STAN DOTYCHCZASOWY						STAN NOI	
	Id działki ewidencyjnej	Pole pow. działki ewidencyjnej w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. użytków i klas w działce	Id działki ewidencyjnej projektowanej	OFL
			OFU <sup>1</sup>	OZU	OZK			
1	140903_5.0035.AR_1.450	0.0500	Bp	-	-	0.0500	140903_5.0035.AR_1.450/1	Bp
							140903_5.0035.AR_1.450/2	Br
<b>Razem stan dotychczasowy</b>		<b>0.0500</b>				<b>0.0500</b>	<i>Razem stan</i>	
2	140903_5.0035.AR_1.452	0.0600	Br	Ps	IV	0.0600	140903_5.0035.AR_1.452/1	Br
							140903_5.0035.AR_1.452/2	Ps
<b>Razem stan dotychczasowy</b>		<b>0.0600</b>				<b>0.0600</b>	<i>Razem stan</i>	

Uwaga:

- Działki nr 450/1 i 450/2 powstały z podziału działki nr 450.
- Działki nr 452/1 i 452/2 powstały z podziału działki nr 452.
- Podziału dokonano bez stosowania ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2022.168  
25-03-2022  
Z up. STAROSTY  
mgr inż. *Ewa Dziadura*  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii, Katastru i Nieruchomości



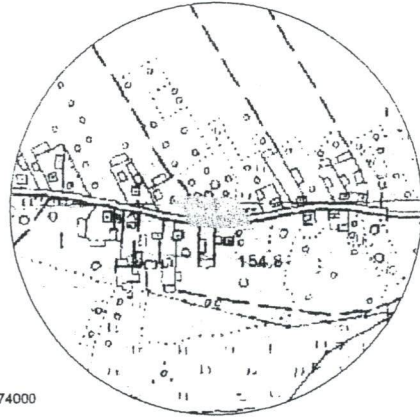
**WOLA SOLECKA WÓLKA**

**Inna mapa do celów prawnych  
SKALA 1:500**

Województwo MAZOWIECKIE  
Powiat LIPSKI  
Jednostka ewidencyjna 140903\_5 LIPSKO-OBSZAR WIEJSKI  
Obręb 0035 WOLA SOLECKA WÓLKA  
Działka 450,452- ark. nr 1  
Nr ewidencyjny zgłoszenia: GKKN.6640.144.2021

1. Osnowa : - układ 2000.
2. Pomiar szczegółów : GPS-RTN
3. Granice nieruchomości podlegają ustalone i przyjęte niniejszym opre

ORIENTACJA 1 : 10000

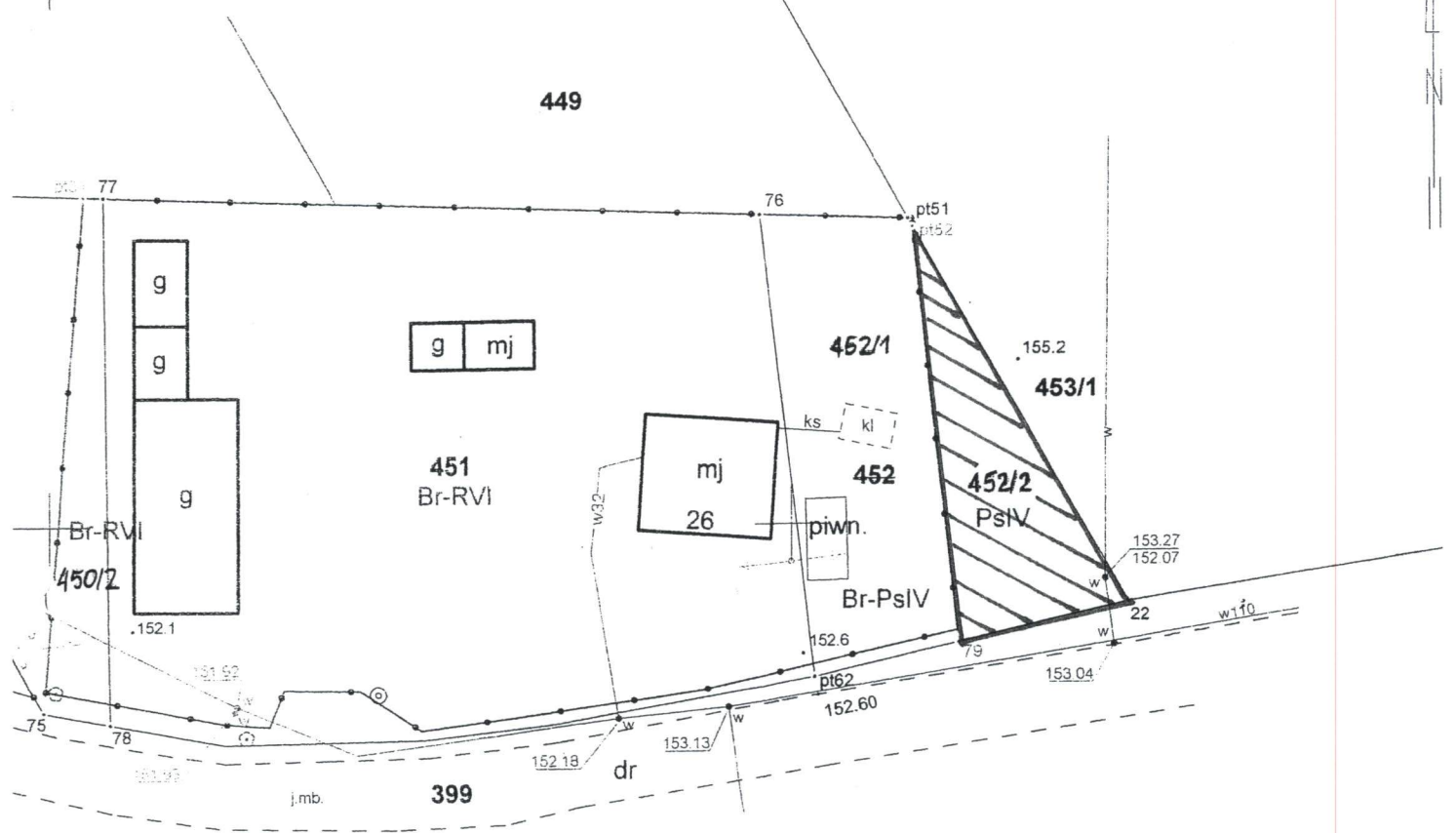


5674000  
7548500

SKALA 1 : 500



Rodzaj użytku i klasa		Pole pow. użytków i klas w działce	Uwagi
OZU	OZK		
-	-	0.0396	-
Razem		0.0396	
R	V	0.0103	
Razem		0.0103	RA1L/00061679/4
P <sub>s</sub>	IV	0.0299	
Razem		0.0299	
P <sub>s</sub>	IV	0.0162	-
Razem		0.0162	
		0.0461	



 działka do zbycia

Kowalczyk  
"KOWALCZYK"  
-USŁUGI GEODEZYJNE I FOTOGRAFICZNE  
ul. Partyzantów 5, 27-300 Lipsko  
tel. 507 977 170  
NIP: 811-109-01-17

**h - do zasiedzenia**

iałowi zostały  
odezjnym.

Kierownik roboty: Zofia Jaśkowska  
Nr upr. zaw. 14378  
Data: 18.03.2022 r.

Podpis 