

os. Zwoleńska

100

BEZMISTRZ
MIASTA I GMINY
LIPSKO

Lipsko, dnia 28.09.2007 r.

Zn. RGS. 6011/ 12/07

DECYZJA

Na podstawie art. 96 ust. 1, art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 07 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. Nr 268 poz. 2663 z 21.12.2004r.), art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r.-KPA (jedn. tekst Dz.U. Nr 98 poz. 1071 z 2000r.) z późn. zm., po rozpatrzeniu wniosku SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ w LIPSKU ul. ZWOLEŃSKA 21

orzeka się

o zatwierdzeniu podziału nieruchomości położonej w mieście LIPSKO oznaczonych numerami działek nr nr 637/1, 637/2, , których właścicielem jest SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA w LIPSKU ul. Zwoleńska 21 posiadającej urządzone KW 4704 i KW 5706.

Podział polega na wydzieleniu działek nr nr:

637/27-pow.0,0405ha, 637/28-pow.0,0906ha, 637/29-pow.0,0145ha, 637/30-pow.0,0116 ha, 637/31-pow.0,0048ha, 637/32-pow.0,0363 ha, 637/33-pow.0,1489 ha, 637/34-pow.0,1271 ha, 637/35-pow.0,0364ha, 637/36-pow.0,7632 ha, 637/37-pow.0,1147 ha, 637/38-pow.0,1172 ha, 637/39-pow.0,1802ha, 637/40-pow.0,0449 ha, 637/41-pow.0,1246 ha, 637/42-pow.0,0088 ha, 637/43-pow.0,0175 ha, 637/44-pow.0,0412 ha, 637/45-pow.0,0587 ha 637/46-pow.0,0932 ha, 637/47-pow.0,1223 ha, 637/48-pow.0,0091 ha, 637/49-pow.0,0108 ha, 637/50-pow.0,0288 ha

Mapa projektu podziału wykonana przez geodetę uprawnionego –P. Kazimierza Czerwonkę zam. Lipsko ul. Czerwiakowskiego 3A/16, a zewidencjonowana w Starostwie Powiatowym w Lipsku- Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej za nr1961-32/2006 z dn. 28.09.2007 r., stanowi integralna część niniejszej decyzji.-

UZASADNIENIE

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA w LIPSKU ul. ZWOLEŃSKA 21 zwróciła się z wnioskiem o wydanie decyzji zatwierdzającej podział działki nr 637/1 i 637/2 położonych w mieście Lipsko, motywując potrzebą ich podziału.

W wyniku podziału powstały działki nr nr: *Boczna*

M. bezintensywna

- 637/28, 637/43, 637/39, 637/50 - przeznaczone pod drogi przejazdowe i ul. Boczna .-
- 637/27, 637/29, 637/30, 637/35 – przeznaczone pod garaże zbiorowe członków spółdzielni zamieszkałych w budynkach mieszkalnych spółdzielni .
- 637/34, 637/37, 637/38, 637/41, 637/44, 637/47- przydzielone do poszczególnych bloków mieszkalnych .-
- 637/31 i 637/48 – zlokalizowane są budynki transformatorowe będące w użytkowaniu zakładów energetycznych.-
- 637/32 i 637/45 – usytuowane są budynki kotłowni grzewczych .
- 637/42 – niezbędna do korzystania dla zakładu fryzjerskiego .
- 637/33, 637/36, 637/46 – grunty przeznaczone do zapewnienia utrzymania i konserwacji urządzeń podziemnych(kanalizacji , przyłączy wodociągowych, przyłączy energetycznych, telefonicznych, itd.)-.

- 000
- ^{parking}
- 637/40 i 637/49 – grunty przeznaczone pod inwestycje (parkingi, budownictwo usługowe, itd.).-

Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest planu miejscowego.-

Powyższy wniosek uznaje się za uzasadniony i dlatego też orzeczono jak wyżej.-

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu ul. Żeromskiego 53 za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy LIPSKO w terminie 14 dni od daty otrzymania.-

Otrzymują:

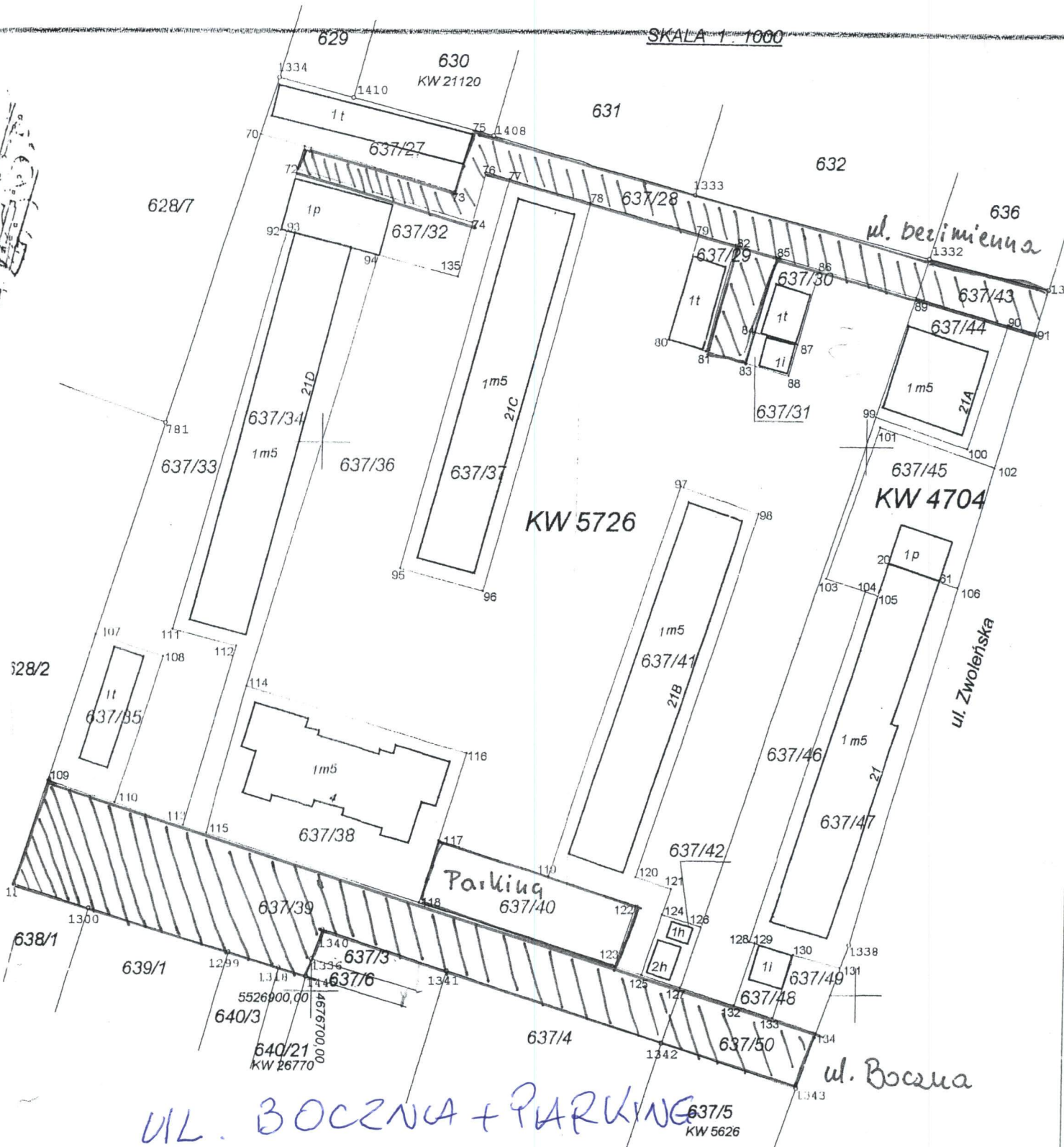
1. Spółdzielnia Mieszkaniowa w Lipsku ul. Zwoleńska
2. Starostwo Powiatowe w Lipsku- Wydz. GKK i N
3. a/a.-

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
mgr inż. Jerzy Pasek

Decyzja niniejsza nie zaskarżona
w trybie i terminie przewidzianym
do odwołań uprawomocniła się
dnia.....1.10.2007.....
i podlega wykonaniu.



BURMISTRZ
Miasta i Gminy
mgr inż. Jerzy Pasek



INTEGRALNĄ CZĘŚĆ MAPY STANOWI WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegające podziałowi przyjęto z operatu ewidencyjnego gruntów miasta Lipsko nr 8/75 przyjętego do opracowania ewidencji gruntów w systemie numerycznym EW MAPA nr 1961-194/96

Mapę wykonał: **USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE**
27-300 Lipsko ul. Partyzantów 5
Nr upr. zaw. 14371 tel. (048) 3780-511

Data: 17.09.2007 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Kazimierz Czerwonka
Zaw. MGEPIK 1371
Lipsko, Cz. 14371 ul. 3A/16
Podpis 670780051- NIP 811 128-23-13