

# POROZUMIENIE

zawarte w dniu ..... 2022 r. w Warszawie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,**

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie, z siedzibą w Warszawie przy ul. Mińskiej 25, 03-808 Warszawa, zwanym dalej „**GDDKiA**” a

**Gminą Lipsko** w imieniu której działa

Jacek Wielorański - **Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko,**

przy kontrasygnacie

Anny Woźniak - **Skarbnika Miasta i Gminy Lipsko**

z siedzibą przy ul. 1 Maja 2, 27-300 Lipsko, NIP 509-00-66-174 zwaną dalej „**Gminą**”,

łącznie zwanych w dalszej części porozumienia „**Stronami**”.

działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2020 poz. 470, z późniejszymi zmianami - dalej Ustawa), a także mając na uwadze:

- 1) art. 7 ust. 1 Ustawy;
- 2) art. 10 ust. 4 Ustawy;
- 3) art. 10 ust. 5f Ustawy;
- 4) Uchwałę Nr ..... Rady Miejskiej w Lipsku z dnia ..... 2022 r., wyrażającą wolę przejęcia przez Miasto i Gminę Lipsko od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad zarządzania drogami o znaczeniu lokalnym - gminnym, w oparciu o art. 7 ust. 1 Ustawy, wykazanymi w załącznikach do Uchwały;

Strony zawierają Porozumienie o treści:

## § 1

1. GDDKiA, działając jako Inwestor „*Rozbudowy drogi krajowej nr 79 na odcinku Ciepielów - Lipsko*” - (dalej Inwestycja), na działkach ewidencyjnych, które stanowią bądź stanowiąc będą własność Skarbu Państwa na mocy wydanej przez właściwy organ administracji publicznej decyzji ZRID, położonych na terenie Gminy Lipsko, wybuduje lub przebuduje drogi o znaczeniu lokalnym (gminnym).

2. Gmina zobowiązuje się do przejęcia zarządzania drogami o znaczeniu lokalnym -gminnym wybudowanymi w ramach Inwestycji przez GDDKiA, tj. przejęcia zadań zarządcy drogi określonych w Ustawie.
3. Drogi o których mowa w ust. 2 wymienione są w Załączniku nr 1.
4. Przebieg dróg, o których mowa w ust. 2 i 3 zawiera Załącznik nr 2 - Plan sytuacyjny, będący częścią składową dokumentacji pn. „Koncepcja rozbudowy drogi krajowej nr 79 wraz z uzyskaniem Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach, zadanie 2: Rozbudowa drogi krajowej nr 79 na odcinku Ciepiałów - Lipsko"
5. Szczegółowe granice zarządzania drogami (pasy drogowe) oraz ich ostateczne parametry techniczne zostaną doprecyzowane odrębnym porozumieniem w Projekcie Podziału Kompetencji na etapie realizacji umowy na Projekt i Budowę Inwestycji. Wzór przedmiotowego porozumienia stanowi załącznik nr 3.

## **§ 2**

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do czasu zawarcia odrębnego Porozumienia, o którym mowa w § 1 ust. 5

## **§ 3**

1. W sprawach nieuregulowanych w Porozumieniu zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz Ustawy.
2. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Porozumienie podlega ogłoszeniu przez Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
4. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.
5. Załączniki stanowiące integralną część Porozumienia:
  - 1) Załącznik nr 1 - Wykaz odcinków dróg (ulic) o znaczeniu lokalnym, do budowy/przebudowy w ramach inwestycji GDDKiA pn. *Rozbudowa drogi krajowej nr 79 na odcinku Ciepiałów - Lipsko* na terenie Gminy Lipsko do przekazania Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko;
  - 2) Załącznik Nr 2 (graficzny) - Plan sytuacyjny, będący częścią składową dokumentacji pn. „Koncepcja rozbudowy drogi krajowej nr 79 wraz z uzyskaniem Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach, zadanie 2: Rozbudowa drogi krajowej nr 79 na odcinku Ciepiałów - Lipsko";
  - 3) Załącznik Nr 3 - projekt porozumienia docelowego

**GDDKiA:**

**Gmina:**

## § 1

**Załącznik Nr 2**  
do porozumienia z dn .....

## POROZUMIENIE

zawarte w dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,**

w imieniu którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1 .....,

2 .....,

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie, z siedzibą w Warszawie przy ul. Mińskiej 25, 03-808 Warszawa, zwanym dalej „**GDDKiA**” a

**Gminą Lipsko** w imieniu której działa

Jacek Wielorański - **Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko,**

przy kontrasygnacie

Anny Woźniak - **Skarbnika Miasta i Gminy Lipsko**

z siedzibą przy ul. 1 Maja 2, 27-300 Lipsko, NIP 509-00-66-174 zwaną dalej „**Gminą**”,

łącznie zwanych w dalszej części porozumienia „**Stronami**”.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2020 poz. 470, z późniejszymi zmianami - dalej Ustawa), a także mając na uwadze:

- 1) art. 7 ust. 1 Ustawy;
- 2) art. 10 ust. 4 Ustawy;
- 3) art. 10 ust. 5f Ustawy;
- 4) Uchwałę Nr ..... Rady Miejskiej w Lipsku z dnia ..... 2022 r., wyrażającej wolę przejęcia przez Miasto i Gminę Lipsko od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad zarządzania drogami o znaczeniu lokalnym - gminnym, w oparciu o art. 7 ust. 1 Ustawy, wykazanymi w załącznikach do Uchwały;

Strony zawierają Porozumienie o treści:

1. GDDKiA, działając jako Inwestor „*Rozbudowy drogi krajowej nr 79 na odcinku Ciepeliów - Lipsko*”- (dalej Inwestycja) przekazuje nowo wybudowane oraz przebudowane drogi o znaczeniu lokalnym (gminnym), znajdujące się na działkach ewidencyjnych stanowiących własność Skarbu Państwa, a położonych na terenie Gminy, wymienione w Załączniku nr 1.
2. Drogi o których mowa w ust. 1 wymienione są w Załączniku nr 1 pod

numerami: .....  
 są przedmiotami porozumienia na podstawie art. 7 ust. 1 udp, natomiast drogi: ..... z chwilą wydania Decyzji o pozwoleniu na użytkowanie staną się drogami gminnymi z mocy art. 10 ust. 4 lub art. 10 ust. 5f udp.

3. Gmina przejmuje drogi, o których mowa w ust. 1 i podejmuje zadania zarządcy drogi określone w ustawie.
4. Szczegółowe granice zarządzania (pasy drogowe) drogami zawiera Załącznik nr 2 Podział Kompetencji (Plany sytuacyjne - rysunki o numerach od ..... do ....., z naniesionymi liniami podziału).
5. Załączniki nr 1 i 2 stanowią integralną część niniejszego Porozumienia.

## **§ 2**

1. Strony postanawiają, że z dniem wejścia w życie Porozumienia Gmina wykonywać będzie zadania zarządcy drogi wynikające z ustawy o drogach publicznych w stosunku do dróg wymienionych w § 1 ust. 1.
2. Wspólne urządzenia odwodnienia drogi krajowej nr 79 i dróg gminnych, służące drodze krajowej, będą zarządzane i utrzymywane przez GDDKiA, za zwrotem kosztów związanych z odwodnieniem dróg gminnych. Gmina na przejętych terenach umożliwi GDDKiA nieodpłatny dostęp do ww. urządzeń odwadniających w zakresie niezbędnym do wykonywania prac utrzymaniowych i remontowych.
3. *W przypadku zlokalizowania w pasach dróg gminnych kanałów technologicznych Gmina umożliwi GDDKiA nieodpłatny dostęp do nich.*
4. GDDKiA użycza nieodpłatnie teren pasów drogowych ww. dróg lokalnych w pełnym zakresie potrzebnym do zarządzania tymi drogami.
5. GDDKiA zobowiązuje się do opiniowania zamierzeń inwestycyjnych na terenach pasów drogowych dróg wymienionych w § 1 ust. 1.
6. GDDKiA zezwala Gminie w ramach użyczenia, o którym mowa w ust. 3, na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane, w rozumieniu art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
7. GDDKiA niezwłocznie po zawarciu Porozumienia przystąpi do przygotowania dokumentacji, wydzielającej pasy drogowe i umożliwiającej wygaszenie trwałego zarządu GDDKiA oraz przejęcie gruntów pod ww. drogami przez Gminę, z uwzględnieniem granic pasa drogowego i granic zarządów poszczególnych dróg.

## **§ 3**

1. Każda z przekazywanych dróg objęta jest okresem gwarancyjnym na okres ..... lat od daty wskazanej w Świadectwie Przejęcia.

### § 1

2. W odbiorach i przeglądach gwarancyjnych powinni brać udział przedstawiciele Gminy Lipsko. W przypadku stwierdzenia przez przedstawicieli Gminy Lipsko wad i usterek fakt ten powinien zostać niezwłocznie zgłoszony do GDDKiA
3. Wykonawca po uzyskaniu informacji od GDDKiA o stwierdzonych wadach i usterekach zgodnie z warunkami kontraktu przedmiotowej inwestycji zobowiązany jest do ich usunięcia.

### § 4

**Uwaga: - § 4 tylko w przypadku współfinansowania Inwestycji ze środków UE**

1. W zawiązkę z tym, iż budowa, przebudowa dróg wymienionych w Załączniku nr 1 jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej, Gmina zobowiązuje się do zachowania Trwałości Projektu na właściwym jej odcinku, która będzie obowiązywała przez 5 lat liczonych od dnia zatwierdzenia wniosku o płatność końcową. Gmina jest zobowiązana w tym terminie wykorzystywać drogi, o których mowa w §1 ust. 1 do celów dla których zostały one wybudowane lub przebudowane w ramach Inwestycji „Rozbudowy drogi krajowej nr 79 na odcinku Ciepeliów - Lipsko”.
  2. Gmina jest zobowiązana do należytego utrzymania dróg o których mowa w §1 ust.1, co najmniej w okresie, o którym mowa w ust. 1, tak aby elementy te służyły celem, dla których powstały,
  3. Gmina jest zobowiązana, co najmniej w okresie wymienionym w ust. 1, do niepodejmowania działań związanych z wykorzystaniem przejętej infrastruktury w sposób, który byłby niezgodny z celami Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w ramach którego współfinansowana była Inwestycja, którego beneficjentem jest GDDKiA.
  4. Jeżeli Gmina, nie będzie przestrzegała postanowień ust. 1 - 3 oraz Programu, o którym mowa w ust. 3, czego skutkiem będzie utrata trwałości projektu zrealizowanego przez GDDKiA i związana z tym konieczność zwrotu całości lub części dofinansowania lub poniesienia innej szkody przez GDDKiA, to Gmina będzie zobowiązana do naprawienia GDDKiA poniesionej z tego tytułu szkody w pełnej wysokości.
1. Porozumienie obowiązuje do czasu całkowitego uregulowania spraw związanych z przekazaniem nieruchomości pod drogami wskazanymi w § 1 ust. 1, na rzecz Gminy, tzn.:
    - 1) wydzielenia działek z drogami gminnymi (podziału geodezyjnego działek stanowiących własność Skarbu Państwa na części);
    - 2) wygaszenia prawa trwałego zarządu przez GDDKiA na przekazywanych działkach;
    - 3) podpisania przez Strony protokołu PT zdawczo-odbiorczego przekazania *przedmiotowych dróg;*'  
z zastrzeżeniem § 3 oraz ust. 2
  2. W zakresie § 2 ust. 2 i 3 Porozumienie zawarto na czas nieokreślony.

**§ 6**

1. W sprawach nieuregulowanych w Porozumieniu zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy o drogach publicznych.
2. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe w związku z zawarciem Porozumienia i jego realizacją rozstrzygać będzie właściwy sąd administracyjny lub właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Oddziału GDDKiA w Warszawie.
4. Porozumienie wchodzi w życie z dniem zawarcia.
5. Porozumienie podlega ogłoszeniu przez Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
6. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.
7. Załączniki stanowiące integralną część Porozumienia:
  - 1) Załącznik nr 1 - Wykaz odcinków dróg (ulic) o znaczeniu lokalnym, wybudowanych oraz przebudowanych w ramach inwestycji przekazanych Gminie;
  - 2) Załącznik Nr 2 - Projekt Podziału Kompetencji (Plany sytuacyjne - rysunki o numerach od ..... do....., z naniesionymi liniami podziału).;
  - 3) Załącznik nr 3 - dokumentacja powykonawcza - zgodnie z wykazem.

**GDDKiA:****Gmina:**