

Rada Miejska w Lipsku

Protokół nr XLVIII/2022

XLVIII Sesja w dniu 24 lutego 2022

Obrady rozpoczęto 24 lutego 2022 o godz. 09:00, a zakończono o godz. 10:23 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 14 członków.

Obecni:

1. Andrzej Barański
2. Mirosława Urszula Jabłońska
3. Cezary Krukowski
4. Marcin Lenart
5. Jan Zbigniew Łepecki
6. Andrzej Łyjak
7. Roman Madejski
8. Włodzimierz Marian Marek
9. Włodzimierz Adam Misiak
10. Andrzej Nowak
11. Michał Hubert Patyk
12. ~~Iwona Bożena Przepiórka~~
13. Łukasz Sajdak
14. Marian Szymczyk
15. Witold Józef Wypchło

Udział w sesji wzięli:

1. Jacek Wielorański – Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko
2. Artur Dygas - Sekretarz Miasta i Gminy Lipsko
3. Anna Woźniak – Skarbnik Miasta i Gminy Lipsko
4. Grzegorz Kusio – Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego
5. Mirosław Łojek – Inspektor ds. edukacji

1. Otwarcie obrad sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku Marcin Lenart otworzył obrady XLVIII sesji Rady Miejskiej w Lipsku i powitał wszystkich zgromadzonych.

2. Stwierdzenie kworum

Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku Marcin Lenart, na podstawie listy obecności, stwierdził kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

3. Przyjęcie porządku obrad

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

4. Przyjęcie protokołu XLVII/2022 z sesji w dniu 24 stycznia 2022r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu XLVII/2021 z sesji w dniu 24 stycznia 2022r.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Roman Madejski

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Protokół XLVII/2021 z sesji w dniu 24 stycznia 2022r. został przyjęty większością głosów.

5. Podjęcie uchwał:

a) Uchwała Nr XLVIII/263/2022 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Lipsko w 2022r.

Kusio Grzegorz, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego wyjaśnił powody konieczności podjęcia uchwały. Zwiększyły się wydatki na opiekę weterynaryjną, będzie większa dopłata do sterylizacji zwierząt, zwiększył się koszt umieszczenia zwierzęcia w schronisku do kwoty 2280 zł.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/263/2022 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Lipsko w 2022r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/263/2022 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami

bezdolnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Lipsko w 2022r została przyjęta jednogłośnie.

b) Uchwała Nr XLVIII/264/2022 w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w mieście i gminie Lipsko

Artur Dygas, Sekretarz Miasta i Gminy Lipsko wyjaśnił, że ustawa o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników obliuguje nas do wyznaczenia miejsca, gdzie przedmiotem handlu mogą być tylko produkty rolne lub spożywcze oraz wyroby rękodzieła wytworzone w gospodarstwie rolnym.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/264/2022 w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w mieście i gminie Lipsko.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/264/2022 w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w mieście i gminie Lipsko została przyjęta jednogłośnie.

c) Uchwała Nr XLVIII/265/2022 w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, ustalenia wysokości opłaty targowej i wyznaczenia inkasentów

Artur Dygas, Sekretarz miasta i Gminy Lipsko wyjaśnił, że istnieje konieczność zmiany treści uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej z powodu długotrwałej nieobecności w pracy inkasenta opłaty targowej wskazanego w uchwale nr XXXVI/269/2017 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 27 marca 2017 roku w sprawie ustalenia wysokości opłaty targowej. W celu zapewnienia właściwej realizacji obowiązków wynikających z ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych konieczne jest wskazanie innego pracownika realizującego obowiązki inkasenta w wyznaczonych miejscach. W związku z treścią artykułu 6 pkt 12 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Miejska zarządza pobór opłaty targowej w drodze inkasa, wyznacza inkasentów oraz określa ich wynagrodzenie. Sekretarz dodał, że wysokość poszczególnych stawek opłaty targowej nie ulegnie zmianie w stosunku do uchwały z 2017 roku.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/265/2022 w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, ustalenia wysokości opłaty targowej i wyznaczenia inkasentów.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/265/2022 w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, ustalenia wysokości opłaty targowej i wyznaczenia inkasentów została przyjęta jednogłośnie.

d) Uchwała Nr XLVIII/266/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie art. 231 § 1 Kodeksu cywilnego

Grzegorz Kusio, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego wyjaśnił, że przesłankami koniecznymi do przeniesienia prawa własności nieruchomości w trybie art. 231 §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny są: istniejąca zabudowa nieruchomości nakładami znacznie przewyższającej wartość zajętego gruntu poniesionymi przez samoistnego posiadacza działki w dobrej wierze. Zgodnie z operatami szacunkowymi wartość budynków wzniesionych na nieruchomościach znacznie przewyższa wartość zabudowanego nimi gruntu. Uchwała realizuje określone art. 231 §1 k.c. roszczenia samoistnych posiadaczy wobec Miasta i Gminy Lipsko o wykup zabudowanego gruntu, którzy ponieśli nakłady za zabudowę. Osoby te spełniają przesłanki samoistnych posiadaczy, było więc możliwe zastosowanie art. 231 §1 ustawy Kodeks cywilny. Dobrej wiary posiadaczy nie trzeba udowadniać, ponieważ stosownie do art.7 k.c. domniemywa się istnienie dobrej wiary. Podobnie też z faktu władania nieruchomościami wynika domniemanie, że są oni posiadaczami samoistnymi. W związku z powyższym, należy uznać, że przedmiotowe roszczenia są zasadne i tym samym należy zbyć (przenieść własność gruntu) nieruchomości zajęte pod budynkami, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, który mówi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeśli jest zbywana na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, stosownie do art. 34 ugn.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/266/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie art. 231 § 1 Kodeksu cywilnego.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/266/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie art. 231 § 1 Kodeksu cywilnego została przyjęta jednogłośnie.

e) Uchwała Nr XLVIII/267/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych

Grzegorz Kusio, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego wyjaśnił, że zbycie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 385/2 o pow. 0,0400 ha na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Przedmiotowa nieruchomość jest w posiadaniu właścicieli działki 386/1, którzy sprawują nad nią faktyczne władztwo. Działka jest ogrodzona i stanowi integralną część z nieruchomością sąsiednią.

Działka ewid. nr 385/3 o pow. 0,0259 ha stanowi drogę wewnętrzną stanowiącą dojazd do posesji zlokalizowanych w jej bezpośrednim sąsiedztwie. W związku z powyższym oraz faktem, że przedmiotowa nieruchomość ze względu na swój kształt i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, działka zostanie zbyta w udziałach 1/5 na rzecz każdego z pięciu właścicieli nieruchomości sąsiednich na poprawę ich warunków zagospodarowania.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/267/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/267/2022 w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych została przyjęta jednogłośnie.

f) Uchwała Nr XLVIII/268/2022 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Miasta i Gminy Lipsko darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie geodezyjnym Lipsko

Jacek Wielorański, Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko powiedział, że przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem z trzema boksami garażowymi, które będą służyć celowi publicznemu jakim jest szeroko pojęta ochrona przeciwpożarowa. Darowizny stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku. Uchwała Rady Miejskiej w Lipsku będzie stanowiła podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/268/2022 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Miasta i Gminy Lipsko darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie geodezyjnym Lipsko.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/268/2022 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Miasta i Gminy Lipsko darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie geodezyjnym Lipsko została przyjęta jednogłośnie.

g) Uchwała Nr XLVIII/269/2022 w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Lipsku przy ul. Przemysłowej

Grzegorz Kusio, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego, wyjaśnił, że zbycie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1894/26 o pow. 0,0016 ha następuje na rzecz PGE Dystrybucja S.A. jako podmiotu realizującego inwestycję celu publicznego polegającą na budowie linii kablowej średniego i niskiego napięcia oraz stacji transformatorowej. Z uwagi na fakt, że zbywana działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej niezbędne jest ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce ewid. nr 1894/27 na rzecz każdego właściciela działki nr ewid. 1894/26. Jednocześnie w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania stacji transformatorowej ustanawia się na działce ewid. nr 1894/27 służebność przesyłu polegającą na lokalizacji kabla elektroenergetycznego. Cena nieruchomości do sprzedaży oraz wartość służebności zostanie określona w operacie szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego. Zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 1 w odniesieniu do nieruchomości przeznaczonych pod realizację infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, Rada Miejska w Lipsku może podjąć uchwałę o odstąpieniu od zbycia nieruchomości w drodze przetargu.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/269/2022 w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Lipsku przy ul. Przemysłowej.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (2)

Michał Hubert Patyk, Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/269/2022 w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Lipsku przy ul. Przemysłowej została przyjęta jednogłośnie.

h) Uchwała Nr XLVIII/270/2022 w sprawie zmian w Uchwale Nr XLIV/251/2021 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Lipsko na lata 2021-2027

Na salę obrad przybywa Radny Michał Patyk – godz. 10.07.

Głosowano w sprawie:

Uchwała Nr XLVIII/270/2022 w sprawie zmian w Uchwale Nr XLIV/251/2021 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Lipsko na lata 2022-2027.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Michał Hubert Patyk, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (1)

Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/270/2022 w sprawie zmian w Uchwale Nr XLIV/251/2021 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Lipsko na lata 2022-2027 została przyjęta jednogłośnie.

i) Uchwała Nr XLVIII/271/2022 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Lipsko na rok 2022 Nr XLIV/252/2021 z dnia 20 grudnia 2021 roku

Jacek Wielorański, Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko przedstawił najważniejsze zmiany w uchwale budżetowej. Powiedział, że zwiększono plan wydatków bieżących o kwotę 67.417zł, w tym na: procedury zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego 10.000zł, montaż systemu kontroli dostępu do budynku Urzędu Miasta i Gminy Lipsko 12.500zł, odsetki pokontrolne od przypisanych składek ZUS 4.315zł, dodatkowe wynagrodzenie roczne za rok 2021 pracowników Urzędu 1.297zł, zakup komputera do sekretariatu szkoły w Długowoli 2.800zł, dowozy dzieci niepełnosprawnych do przedszkola specjalnego oraz do specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego 27.000zł, finansowanie współpracy z organizacjami pozarządowymi 5.000zł. Miasto i Gmina planuje przekazać do realizacji zadanie publiczne z zakresu działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym organizacjom pozarządowym. Zmniejszono plan wydatków majątkowych o kwotę 240.690zł. Dokonane zmiany: Miasto i Gmina Lipsko stała się beneficjentem środków z uzupełnienia subwencji ogólnej z przeznaczeniem na wsparcie finansowe inwestycji w zakresie wodociągów i kanalizacji. Tym samym jednostka samorządu terytorialnego została zobowiązana do zrealizowania inwestycji, na które otrzymała wsparcie. Obowiązujące przepisy nie wykluczają możliwości realizacji inwestycji w zakresie wodociągów i kanalizacji przez spółkę gminną. Jedynym udziałowcem spółki Zakład Usług Komunalnych w Lipsku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest Miasto i Gmina Lipsko. Uchwałą Nr VI/46/2019 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 23 stycznia 2019r. Samorządowy Zakład Budżetowy w Lipsku został przekształcony w „Spółkę”. Środki będące przedmiotem wkładu pieniężnego do spółki, której przedmiotem działalności jest m.in. działalność sklasyfikowana pod numerem PKD-36.00.Z – Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody, PKD-37.00.Z – Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, przeznaczone zostaną na realizację inwestycji w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę poprzez: budowę stacji ujęcia wody wraz z niezbędną infrastrukturą w msc. Leszczyny na kwotę 1 236 687,00 zł oraz budowę kanalizacji sanitarnej w msc. Śląsko, Poręba na kwotę 1 979 320,00 zł. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę należy do zadań własnych gminy o charakterze użyteczności publicznej. Zadanie to Miasto i Gmina Lipsko wykonuje poprzez spółkę ZUK w Lipsku sp. z o.o., w której występuje jako wspólnik. Przyznana subwencja z budżetu państwa i realizacja inwestycji przez ZUK w Lipsku sp. z o.o., pozwoli na efektywne prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Wprowadzono także nowe zadanie inwestycyjne pn. „Budowa miejsca targowego w Lipsku”. Plan wydatków to 60.000zł. W ramach zadania zostanie urządzone miejsce, które Rada Miejska w Lipsku planuje przeznaczyć do handlu dla osób, o których mowa w ustawie o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników. Wprowadzono również zadanie „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 754 na odcinku od km 49+500 do km 56+782 w miejscowości Wola Solecka Pierwsza, na terenie gminy Lipsko”. Plan wydatków to 33.210zł. Środki zostaną przeznaczone na wykonanie dokumentacji projektowej. Wprowadzenie zadania na kolejny rok ma na celu zawarcie nowej umowy z projektantem. Wprowadzono nowe zadanie inwestycyjne pn. „Budowa sezonowego lodowiska w Lipsku” 6.500zł. W ramach wprowadzonych środków zostanie wykonana dokumentacja techniczna. Zwiększono plan wydatków zadania inwestycyjnego pn. „Budowa

budynku wielofunkcyjnego na potrzeby stadionu miejskiego w Lipsku” o kwotę 78.600zł. Projektant, z którym zawarto umowę zwrócił uwagę na aktualnie znaczny wzrost wartości koniecznych do wykonania wielobranżowych prac projektowych, które wynikają z ogólnej zmiany cen tego typu usług na rynku. Wprowadzono nowe zadanie inwestycyjne pn.

„Rozbudowa i modernizacja stadionu miejskiego w Lipsku” na kwotę 31.000zł. W ramach zadania planuje się wykonanie dokumentacji na budowę zaplecza szatniowo-sanitarnego dla dzieci i młodzieży, na budowę dodatkowego boiska na stadionie, aktualizację dokumentacji projektowo-kosztorysowej obiektów i urządzeń sportowych .

W związku ze zmianami w planie dochodów i wydatków budżetu zmniejszył się deficyt budżetowy o kwotę 175.273zł. Przychody zwiększono o 274.727zł, z tytułu wolnych środków. Zwiększono kwotę rozchodów o 450.000zł. z tytułu planowanej lokaty środków otrzymanych w 2021r. w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. W związku z planowaną realizacją zadania „Zwodociągowanie północno-zachodniej części gminy Lipsko” na które Miasto i Gmina otrzymała środki, w okresie dwuletnim, ulokowane środki będą wydatkowane w roku 2023.

Cezary Krukowski, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zapytał o koszty budowy POZ.

Jacek Wielorański odpowiedział, że w tej chwili mamy zapewnienie ze Starostwa Powiatowego, że dokonamy zamiany gruntu znajdujący się pod drogą w miejscowości Huta, jest to droga powiatowa, a grunt jest naszą własnością. Natomiast Powiat przekaże nam grunt przy szpitalu 500 m. kw. Abyśmy mogli zacząć projektować nasz ośrodek, zadanie to spada na nas ponieważ Starostwo Powiatowe żąda od nas opuszczenia miejsca, które wynajmujemy od 2000r. Obecnie czynsz jest bardzo wysoki 140 tys. zł. rocznie. Po trzech latach musimy opuścić wynajmowane lokale. Dlatego szybko musimy zaprojektować nowy budynek i wybudować go. Będzie to duży koszt, bo chcemy by w tym budynku była również rehabilitacja. W lipskim szpitalu rehabilitacja funkcjonuje, ale zapotrzebowanie jest tak duże, że chcielibyśmy wyjść naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców. Na drugiej kondygnacji tego budynku mogłyby się mieścić mieszkania dla lekarzy, byłby to sposób zachęty do pracy w naszym ośrodku. Jeżeli będzie taka możliwość postaramy się zdobyć środki z Polskiego Ładu, jeśli to nie będzie możliwe, będziemy musieli szukać innych źródeł finansowania lub myśleć o kredycie. Polityka prowadzona przez Starostwo Powiatowe jest dla nas w tym aspekcie nieprzychylna. Artur Dygas powiedział, że wstępne analizy Kierownika POZ Jerzego Paska wskazują na to, że budynek ten będzie musiał mieć 1000 m kw. powierzchni użytkowej. Wielkość działki powoduje, że musi to być budynek dwukondygnacyjny.

Marcin Lenart, Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku zapytał czy jest już decyzja w sprawie umiejscowienia lodowiska.

Jacek Wielorański, odpowiedział, że początkowo były plany by lodowisko znajdowało się przy szkole, ale teraz padła propozycja, by umiejscowić je na stadionie. Burmistrz dodał, że na najbliższych obradach komisji Rady Miejskiej na pewno będzie poruszony ten temat.

Andrzej Barański, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zadał pytanie czy zamiana działek między Starostwem a Gminą w Hucie jest faktem i czy możemy liczyć na przedłużenie chodnika koło szkoły w Krępie.

Jacek Wielorański odpowiedział, że jest początek roku i nie wie czy gmina wystąpi do radnych z taką propozycją. Musimy poczekać aż rozstrzygną się przetargi i wtedy będziemy mieli pełny obrad naszej kondycji finansowej. Burmistrz przypomniał, że w budżecie ujęta jest też kwota 3, 5 mln kredytu.

Anna Woźniak dodała, że odsetki od kredytu wzrosły trzykrotnie. Stopy procentowe stale idą w górę. Niedawno koszt płaconych odsetek zamykał się w kwocie 1500zł teraz jest to kwota 4500 zł.

Włodzimierz Marian Marek, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zadał pytanie na temat środków finansowych jakie gmina otrzymała na wykonanie drogi w Lipie Miklas i czy wykonany będzie cały odcinek aż do obwodnicy.

Jacek Wielorański odparł, że w tej sprawie bardzo duże wsparcie udzielił nam Pan Marszałek Rafał Rajkowski, sejmik przegłosował tę inwestycję i będzie realizowana w cyklu dwuletnim, jest na nią przeznaczona kwota 10 mln zł. Jej zakres to odcinek od momentu gdzie kończy się obwodnica Lipska w kierunku do drogi gminnej w stronę Małgorzaczina. Droga ta po wybudowaniu obwodnicy południowej drogi wojewódzkiej zostanie przekazana na powiat.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/271/2022 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Lipsko na rok 2022 Nr XLIV/252/2021 z dnia 20 grudnia 2021 roku.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Michał Hubert Patyk, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (1)

Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/271/2022 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Lipsko na rok 2022 Nr XLIV/252/2021 z dnia 20 grudnia 2021 roku została przyjęta jednogłośnie.

j) Uchwała Nr XLVIII/272/2022 w sprawie ustalenia regulaminu prowadzenia handlu w miejscu wyznaczonym na terenie miasta Lipsko

Artur Dygas, Sekretarz Miasta i Gminy Lipsko wyjaśnił, że 1 stycznia 2022 roku weszła w życie ustawa o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników. Zgodnie z treścią art. 5 ustawy Rada Miejska w Lipsku zobowiązana jest do podjęcia uchwały określającej zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w wyznaczonych miejscach. Proponowany projekt uchwały wprowadza regulamin korzystania z miejsca wyznaczonego do prowadzenia handlu i wskazuje na czas jego udostępniania oraz sposób z jego korzystania z uwzględnieniem ciągów pieszych i jezdnych. Regulamin stanowi również o wymaganiach utrzymania czystości na stanowisku zajęтым przez handlujących.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/272/2022 w sprawie ustalenia regulaminu prowadzenia handlu w miejscu wyznaczonym na terenie miasta Lipsko.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Michał Hubert Patyk, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (1)

Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/272/2022 w sprawie ustalenia regulaminu prowadzenia handlu w

miejscu wyznaczonym na terenie miasta Lipsko została przyjęta jednogłośnie.

k) Uchwała Nr XLVIII/273/2022 w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście i Gminie Lipsko na rok szkolny 2021/2022

Mirosław Łojek – Inspektor ds. edukacji wyjaśnił, że podjęcie uchwały dotyczącej ceny jednostki paliwa w Mieście i Gminie Lipsko na rok szkolny 2021/2022 jest związane ze zmianą przepisów w zakresie zwrotu rodzicom kosztów dowozu dzieci niepełnosprawnych, o ile dowóz i opiekę do szkół, przedszkoli, ośrodków rewalidacyjno-wychowawczych realizują rodzice lub powierzony przez nich, inny podmiot. Zgodnie z art. 39 a ustawy Prawo oświatowe zwrot rodzicom kosztów przewozu dziecka i rodzica odbywa się na podstawie wzoru, w którym jednym z czynników jest średnia cena paliwa w gminie. Zgodnie z art. 39 a ust. 3 Prawa oświatowego średnią cenę paliwa w gminie określa na każdy rok szkolny Rada Miejska w Lipsku, uwzględniając ceny jednostki paliwa w gminie. Sposób ustalenia średnich cen paliwa w Mieście i Gminie Lipsko ustalono na podstawie cen paliwa na stacjach benzynowych na terenie Gminy Lipsko w dniu 16.02.2022 r.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XLVIII/273/2021 w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście i Gminie Lipsko na rok szkolny 2021/2022.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Andrzej Barański, Mirosława Urszula Jabłońska, Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Jan Zbigniew Łepecki, Andrzej Łyjak, Roman Madejski, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Andrzej Nowak, Michał Hubert Patyk, Łukasz Sajdak, Marian Szymczyk, Witold Józef Wypchło

NIEOBECNI (1)

Iwona Bożena Przepiórka

Uchwała Nr XLVIII/273/2021 w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Mieście i Gminie Lipsko na rok szkolny 2021/2022 została przyjęta jednogłośnie.

6. Sprawy różne

Mirosława Urszula Jabłońska, Radna Rady Miejskiej w Lipsku zadała pytanie odnośnie wyznaczonego dla rolników miejsca do handlu w piątki i soboty, co jeśli liczba osób, które chcą sprzedawać swoje produkty będzie większa niż liczba przygotowanych miejsc?

Jacek Wielorański odpowiedział, że więcej miejsc na razie nie planujemy. Ten kto przybędzie pierwszy i zajmie miejsce będzie mógł handlować. Burmistrz przypomniał, że będzie to tylko drobny handel. Dodał, że na razie nie wiemy jak ta sytuacja będzie wyglądała i jakie będzie realne zainteresowanie.

Andrzej Barański zauważył, że drogi dojazdowe do pól uszkodziły się po zimie i zapytał czy będzie możliwa punktowa naprawa tychże dróg.

Jacek Wielorański odparł, że ubytki będą naprawiane właśnie punktowo, ale na razie nie było to możliwe ze względu na warunki pogodowe. Ponadto Burmistrz zaapelował do rolników by dbali o drogi dojazdowe do pól i przy wyjeździe uważali by pługi ich nie uszkadzały.

Witold Józef Wypchło, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zadał pytanie odnośnie kanalizacji na ul. Stadionowej i Papierni, kiedy mieszkańcy mogą się podłączać.

Jacek Wielorański obiecał, że po sesji zadzwoni do Prezesa Zarządu Zakładu Usług Komunalnych w Lipsku i przekaze Panu Radnemu informację na ten temat.

7. Zamknięcie obrad sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Lenart stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany i dokonał zamknięcia obrad XLVIII sesji Rady Miejskiej w Lipsku.