

W.P. Investbud Sp. z o.o.
z siedzibą w Lipsku
ul. 1 Maja 11, 27 – 300 Lipsko



0373027

Data przyjęcia: 2021-11-18 13:41:14
Numer PP: 7677/2021
Przyjęła: Anne Idzikowska
Referat: Administracyjno-Organizacyjny
Załączników: 0

ZU, RGS
Lipno, A. Idzikowska
G. Kusko

Lipsko, dnia 17 listopada 2021 roku

Sz. P.
Jacek Wielorański
Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko
ul. 1 Maja 1, 27 – 300 Lipsko

Niniejszym, działając w imieniu W.P. Investbud Sp. z o.o. oraz w imieniu nabywców lokali – przyszłych mieszkańców „Osiedla Powiśle” zwracam się z wnioskiem o rozważenie podjęcia działań w przedmiocie uregulowania statusu drogi wewnętrznej położonej na działkach o numerze ewidencyjnym 637/43 oraz 637/28 w Lipsku.

Nieruchomości powyższe położone są wzdłuż północnej granicy terenu należącego do Spółdzielni Mieszkaniowej i stanowią komunikację pomiędzy budynkami wielorodzinnymi znajdującymi się pod adresami ul. Zwoleńska 21 C oraz 21 D z głównym ciągiem ulicy Zwoleńskiej.

W chwili obecnej na wyżej wskazanych nieruchomościach znajduje się infrastruktura drogowa w postaci drogi z nawierzchnią asfaltową oraz miejscami parkingowymi.

W związku z postępującymi pracami na inwestycji prowadzonej przez naszą spółkę pod nazwą „Osiedle Powiśle”, ww. droga wewnętrzna może również stanowić dojazd do realizowanej przez W.P. Investbud Sp. z o.o. inwestycji. Skomunikowanie za jej pośrednictwem powstającego osiedla zwiększy jej znaczenie, przyczyni się do dywersyfikacji kierunków lokalnego ruchu samochodów, jak również sprawi, że droga ta będzie miała znaczenie nie tylko dla mieszkańców Spółdzielni Mieszkaniowej, lecz dla szerszego grona naszej lokalnej społeczności.

Z drugiej zaś strony, mając na uwadze iż nabywcami oferowanych przez nas lokali mieszkalnych są w znacznym procencie rodziny z dziećmi, skomunikowanie powstającego „Osiedla Powiśle” z miastem poprzez boczną, mniej ruchliwą drogę przyczyni się do znaczonego zwiększenia poziomu bezpieczeństwa, zwłaszcza najmłodszych uczestników ruchu.

Powyższe uzasadnia słuszność uregulowania statusu przedmiotowej drogi poprzez włączenie w gminną sieć infrastruktury drogowej.

W.P. INVESTBUD Sp. z o.o. z siedzibą w Lipsku
ul. 1 Maja 11, 27-300 Lipsko, NIP: 5090069942
KRS: 0000814638 REGON: 384780581
tel. 667 003 003 tel. 691 442 188
Tel.(48) 378 00 99

WICEPREZES

Piotr Rudzki

wystawiam na @rednycu
22 listopada 2021
[Signature]



685118,34 369534,41

685388,21 369684,43



Główny Urząd Geodezji i Kartografii
ul. Wspólna 2
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.
© 2020 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.