

## PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Wyszczególnienie	2	3	4	5
1	2	3	4	5
<b>Górne granice stawek określone przez MF na rok 2021</b>				
<b>Górne granice stawek określone przez MF na rok 2022</b>				
<b>Stawki przyjęte przez Radę Miejską w Lipsku na rok 2021</b>				
<b>Stawki przyjęte przez Radę Miejską w Lipsku na rok 2022</b>				
<b>Proponowane stawki na rok 2022 *</b>				
<b>Wyszczególnienie</b>				
<b>1</b>				
<b>Stawki podatku dla powierzchni gruntów:</b>				
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,99	0,71	1,03	0,74
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,99	4,99	5,17	5,17
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	0,52	0,19	0,54	0,21
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłączenie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,28	3,28	3,40	3,40
<b>Stawki podatku dla powierzchni użytkowej budynków lub ich części:</b>				
a) mieszkalnych	0,85	0,54	0,89	0,56
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	24,84	18,98	25,74	19,74
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	11,62	10,97	12,04	11,41
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,06	5,06	5,25	5,25
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	8,37	6,51	8,68	6,77
<b>Stawka podatku dla budowl</b>	2%	2%	2%	2%

\* proponowany wzrost stawek o 4 % (z wyjątkiem gruntów pozostałych)

Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2021 r. w stosunku do I półroczu 2020 r. wyniósł 103,6 (wzrost cen o 3,6%)

Sporządziła: Agnieszka Mordak