

Projekt

z dnia 15 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXIII/184/2021
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU**

z dnia 24 lutego 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Lipsko, położonej w obrębie geodezyjnym Lipsko, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1325/1 o pow. 0,0044 ha objętej KW RA1L/00056020/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lipsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, po cenie nie niższej niż jej wartość wyszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lipsku

Marcin Lenart

UZASADNIENIE

Zbycie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1325/1 o pow. 0,0044 ha na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przedmiotowa nieruchomość ze względu na swój kształt, powierzchnię i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.