

**Rada Miejska
w Lipsku**

Dotyczy: pisma znak RM.0004.2.2021

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.02.2021 Zakład Usług Komunalnych w Lipsku sp. z o.o. informuje, że nalicza opłatę abonamentową zgodnie z decyzją Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr WA.RET.070.1.268.1.2018 z dnia 25.04.2018r. zatwierdzającą taryfę na okres 3 lat. Spółka przejęła prawa i obowiązki Samorządowego Zakładu Budżetowego Usług Komunalnych i kontynuuje naliczenia obowiązującej taryfy.

Zgodnie z § 5 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe zaopatrzenie ścieków - „ taryfa, w zależności od jej rodzaju i struktury, dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług zawiera: stawkę opłaty abonamentowej w rozliczeniach w oparciu o wskazania wodomierza głównego lub wskazania wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej”. Z powyższego zapisu wynika, że jeżeli w obrębie tej samej grupy taryfowej odbiorca pobiera wodę dla dwóch różnych celów w oparciu o odczyt z dwóch odrębnych wodomierzy, ustalenie opłat abonamentowych jest zgodne z prawem.

W przygotowywanym przez Spółkę nowym wniosku taryfowym stawka opłaty abonamentowej kalkulowana będzie jako koszt za odczyt i rozliczenie, bez kosztów utrzymania w gotowości urządzeń wodociągowych - na odbiorcę usług.

Wielu odbiorców używa wodę na cele podlewania zieleni, czy do zabiegów agrotechnicznych.

Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz.747, art. 27 ust. 6) w rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość wody bezpowrotnie zużytej uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

www.zuk-lipisko.pl

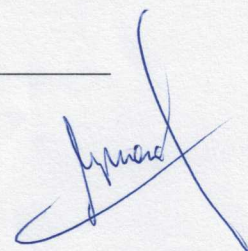
Zakład Usług Komunalnych w Lipsku spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Ul. Solecza 88, 27-300 Lipsko

Kapitał zakładowy 10 390 000 zł

NIP 5090069563, Regon 383283768, KRS 0000792973

tel. 48-3780-079, 48-3780-381



Tak więc koszty wodomierza wody bezpowrotnie zużytej jak również koszty montażu i modernizacji wewnętrznej instalacji wodnej ponosi odbiorca usług.

Miejsce i sposób zamontowania takiego wodomierza winien być zgodny z ustaleniami zawartymi w warunkach technicznych poniżej:

1. Wodomierz winien być dobrany do warunków jego pracy tj. minimalnej i maksymalnej wielkości strumienia objętości wody.
2. Wodomierz w instalacji wodomierzowej należy zabudować za wodomierzem głównym (licząc zgodnie z kierunkiem przepływu wody)
3. Dopuszcza się dwie lokalizacje wodomierz dodatkowego:
 - a. - wodomierz umieszczony w bezpośrednim sąsiedztwie wodomierza głównego, gdy przebieg rury do punktu poboru wody jest widoczny na całej długości
 - b. - wodomierz umieszczony jest przed punktem poboru wody w odległości nie większej niż 2m od tego punktu
4. Przy zabudowie należy zachować odcinki proste przed i za wodomierzem zgodnie z wymogami producenta dla danego typu wodomierza.
5. Wodomierz winien być umieszczony w łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczony przed zamrażaniem, zalaniem wodą i uszkodzeniem.
6. Wodomierz powinien posiadać ważną cechę legalizacyjną w okresie rozliczenia.

Montaż wodomierza mogą wykonać pracownicy Spółki – opłata zgodnie z cennikiem ZUK, lub osoby z uprawnieniami hydraulicznymi. Montaż przed rozpoczęciem poboru wody z przedmiotowego licznika należy zgłosić do biura Spółki w celu zaplombowania licznika (usługa płatna wg cennika ZUK) i zaewidencjonowania w systemie komputerowym.

Straty wody na potrzeby technologiczne (płukanie odżelaziaczy, odmanganiaczy, zbiorników na wodę) poszczególnych ujęć wody wynoszą:

za rok 2019

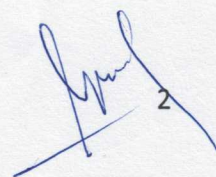
Ujęcie wody w Józefowie – 5,8%

Ujęcie wody w Katarzynowie – 12,1%

Ujęcie wody w Lipsku – 12,4%

za 2020 rok

Ujęcie wody w Józefowie – 2,7%



Ujęcie wody w Katarzynowie -12,7%

Ujęcie wody w Lipsku – 21,7%

Duże straty na potrzeby technologiczne dla ujęcia wody w Lipsku w 2020 wynikają z prac prowadzonych pod kierunkiem geologa mających na celu przywrócenie wydajności eksploatacyjnych studni nr 3 oraz studni nr 1. Prace polegały na zalewaniu otworów studziennych wodą pod ciśnieniem ok 0,2MPa w celu odmulenia filtrów studziennych i przywrócenia wydajności poboru wody. Woda następnie była wypompowywana na teren ujęcia wody. Wymienione prace trwały ok. 8 tygodni. W ich wyniku wydajność studni nr 3 została przywrócona do wartości z momentu oddania otworu studziennego do eksploatacji i wynosi ok. 60m³/godz.

W studni nr 1 nie udało się przywrócić parametrów wydajnościowych z okresu pompowań prowadzonych podczas budowy otworu studziennego. W 2021r. planujemy dalsze prace nad rozwiązaniem tego problemu.

Woda na cele technologiczne na ujęciu wody w Katarzynowie i Józefowie jest używana do płukania odżelaziaczy i odmanganiaczy oraz okresowo do płukania zbiorników na wodę.

Ilość wody wypompowanej z ujęć wody do sieci wodociągowych:

2019 rok - 450771m³

2020 rok – 444428m³

Ilość wody sprzedanej odbiorcom:

2019 rok - 329570m³

2020 rok – 338776m³

Jak widać z powyższych danych w 2020 roku przy mniejszej ilości wody wypompowanej z ujęć o 6343m³ sprzedaż wody odbiorcom wzrosła o ponad 9200m³.

ZUK w Lipsku sp. z o.o. na dzień dzisiejszy nie posiada dokładnych danych pomiędzy sprzedażą wody odbiorcom z podziałem na poszczególne ujęcia wody a ilością wody wypompowanej do sieci wodociągowych. Związane jest to przede wszystkim z istniejącym systemem komputerowym oraz rozbieżnościami wynikającymi z harmonogramu odczytów wodomierzy. Szacujemy że ta różnica wynikająca m. in. z awarii wodociągowych, niedokładności i błędów pomiarowych zamontowanych wodomierzy, płukania końcówek sieci wodociągowych oraz drobnych przecieków wynosi ogólnie ok. 20-30%.

W celu ograniczenia strat prowadzimy wymianę wodomierzy na wodomierze w wyższej klasie metrologicznej (w 2019r -wymieniliśmy 60 szt., a w 2020r – 230 wodomierzy). Planujemy ograniczenie strat wody przy awariach wodociągowych poprzez większy monitoring sieci wodociągowych oraz wprowadzenie modelu hydraulicznego sieci wodociągowych. Podczas usuwania awarii na sieciach wodociągowych montujemy nowe zasuwę sekcyjne. Ich montaż pozwoli w przyszłości zmniejszyć obszary ulic z brakiem wody podczas awarii wodociągowych jak również zmniejszy straty wody poprzez skrócenie długości sieci z której należy spuścić wodę aby usunąć nieszczelności wodociągu na danym odcinku.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Ryszard Skwarek