

Rada Miejska w Lipsku

Komisja Kultury, Oświaty, Zdrowia, Opieki Społecznej i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Lipsku

Protokół nr 4/2020

Posiedzenie w dniu 17 września 2020

Obrady rozpoczęto 17 września 2020 o godz. 12:30, a zakończono o godz. 13:58 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. ~~Mirosława Urszula Jabłońska~~
2. Cezary Krukowski
3. Marcin Lenart
4. Włodzimierz Marian Marek
5. Włodzimierz Adam Misiak
6. Michał Hubert Patyk

Zaproszeni goście, którzy wzięli udział w posiedzeniu:

1. Jacek Wielorański – Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko
2. Anna Woźniak – Skarbnik Miasta i Gminy Lipsko
3. Grzegorz Kusio - Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego
4. Fabian Smaga – Inspektor ds. zasobów mieszkaniowych i komunalnych
5. Mirosław Łojek – Inspektor ds. edukacji

1. Stwierdzenie kworum.

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Adam Misiak na podstawie listy obecności stwierdził kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Porządek obrad został zatwierdzony jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

3. Informacja na temat funkcjonowania placówek oświatowych na terenie Miasta i Gminy Lipsko w roku szkolnym 2020/2021 z uwzględnieniem wprowadzonych procedur bezpieczeństwa w związku z sytuacją epidemiczną

Mirosław Łojek, Inspektor ds. edukacji zabrał głos i zapoznał zebranych z informacją na temat organizacji i funkcjonowania placówek oświatowych w związku z sytuacją epidemiczną w kraju. Informacja jest załącznikiem do niniejszego protokołu.

Jacek Wielorański, Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko zapoznał zebranych z procedurami bezpieczeństwa wprowadzonymi do placówek oświatowych na terenie Miasta i Gminy Lipsko. Dodał, że od 1 września nauczanie jest stacjonarne, rodzice nie wchodzą do szkół. Tam gdzie to możliwe uczniowie wchodzą dwoma wejściami, zakładają maseczki na korytarzu, korzystają z preparatów do dezynfekcji, często myją ręce, ograniczone są do minimum kontakty pomiędzy uczniami, są dwie przerwy obiadowe.

Cezary Krukowski, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zadał pytanie związane z procedurami bezpieczeństwa opracowanymi przez poszczególne placówki. Zapytał co się stanie, gdy będzie podejrzenie zarażenia u ucznia i będzie on z nauczycielem w izolatorium czekając na rodziców. Nauczyciel będzie zabezpieczony środkami ochrony osobistej, ale co się z nim dalej stanie? Czy wraca do pracy z dziećmi? Czy rodzice mają obowiązek informować o

stanie zdrowia dziecka, u którego jest podejrzenie zarażenia Covid? W żadnej z procedur bezpieczeństwa nie ma informacji jak postąpić.

Burmistrz, to że nauczyciel przebywa z dzieckiem z podejrzeniem zarażenia Covid nie powoduje, że nauczyciel idzie na kwarantannę. Jeśli dziecko nie czuje się dobrze i ma objawy zakażenia jest odbierane przez rodziców. Klasa i nauczyciele nie są na kwarantannie do momentu potwierdzenia wystąpienia Covid testem. W procedurach nie ma o tym mowy, ponieważ są ustawy i wytyczne Ministerstwa Zdrowia i Sanepidu, których się nie powiela. Dużo zależy od postawy rodziców i ich odpowiedzialnego zachowania. Dodatkowo w przypadku wprowadzenia zdalnego nauczania nauczyciele będą prowadzić zajęcia w szkole. W godzinach działania placówki.

Włodzimierz Marian Marek, Radny Rady Miejskiej w Lipsku Czy wszystkie zaplanowane prace i remonty w szkołach zostały wykonane?

Burmistrz odpowiedział, że zaplanowane remonty zostały dokończone natomiast w tym roku szkolnym będzie zabezpieczona ściana północna hali sportowej.

4. Omówienie projektów uchwał:

a) Uchwała Nr XXVI/147/2020 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Rynek 34 w Lipsku

Fabian Smaga, Inspektor ds. zasobów mieszkaniowych i komunalnych powiedział, że do Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko wpłynął wniosek od Zarządu Banku Spółdzielczego w Lipsku z prośbą o wydzierżawienie na okres 10 lat lokalu znajdującego się w Lipsku przy ul. Rynek 34. Nieruchomość ta zostanie oddana w najem w celu zlokalizowania bankomatu.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XXVI/147/2020 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Rynek 34 w Lipsku.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk

NIEOBECNI (1)

Mirosława Urszula Jabłońska

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

b) Uchwała Nr XXVI/148/2020 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Lipsko na lata 2020-2025

Fabian Smaga, Inspektor ds. zasobów mieszkaniowych i komunalnych przedstawił konieczność podjęcia uchwały. Celem wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Miasta i Gminy Lipsko jest wdrożenie polityki gospodarowania zasobem mieszkaniowym, zwiększenie możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych osób zakwalifikowanych do przydziału lokalu komunalnego bądź do najmu socjalnego, poprawy stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy poprzez prowadzenie właściwej polityki remontowej określonej na podstawie rzeczywistych potrzeb remontów i modernizacji zasobu mieszkaniowego oraz planów remontów na kolejne lata, wprowadzenie zasad polityki czynszowej, oraz poprawa jakości zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy.

Głosowano w sprawie:

Uchwały Nr XXVI/148/2020 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Lipsko na lata 2020-2025.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk

NIEOBECNI (1)

Mirosława Urszula Jabłońska

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

c) Uchwała nr XXVI/149/2020 w sprawie zmian w Uchwale Nr XVIII/98/2019 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 16 grudnia 2019r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Lipsko na lata 2020-2026

Anna Woźniak, Skarbnik Miasta i Gminy Lipsko zabrała głos i wskazała przesłanki do podjęcia uchwały. Uchwała ta jest podyktowana zmianami w budżecie. Zmiana dwóch zadań inwestycyjnych spowodowała zmianę prognozy długu.

Głosowano w sprawie:

Uchwały nr XXVI/149/2020 w sprawie zmian w Uchwale Nr XVIII/98/2019 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 16 grudnia 2019r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Lipsko na lata 2020-2026.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk

NIEOBECNI (1)

Mirosława Urszula Jabłońska

d) Uchwała Nr XXVI/150/2020 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Lipsko na rok 2020 Nr XVIII/99/2019 z dnia 16 grudnia 2019 roku

Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko wytłumaczył charakter zmian, które wynikają z wprowadzenia środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 pozyskanych w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w kwocie 521.889zł. Dotację celową z budżetu państwa stanowi zwrot części wydatków majątkowych wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2019 r., w kwocie 44.979zł. Dokonano także zmiany klasyfikacji budżetowej dochodów i wydatków dotyczących zadania inwestycyjnego „Modernizacja stadionu sportowego w Lipsku” z rozdziału 92601 „Obiekty sportowe” na rozdział 92695 „Pozostała działalność”. Są również zmiany w oświacie, które nie skutkują finansowo. W ramach oszczędności część szkół podpisało z pracownikami obsługi umowy zlecenia.

Zwiększono kwoty na remonty dróg gminnych. Zadanie pn „Przebudowa drogi gminnej nr 190325W na odcinku Huta – Wólka Krępska” środki zostaną przeznaczone na wykonanie robót budowlanych polegających na położeniu nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 350m (od strony Huty). Zwiększono także kwotę środków na zadanie „Budowa chodnika przy drodze gminnej nr 190309W w miejscowości Babilon” o kwotę 100 tys. zł. Zmiana związana jest ze zwiększeniem zakresu robót polegających na wykonaniu chodnika przez całą miejscowość Babilon. Zwiększono kwotę środków na wydatki remontowe Urzędu Miasta i Gminy o kwotę 23.000zł. Środki te planuje się przeznaczyć na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w pomieszczeniach Urzędu Stanu Cywilnego oraz przebudowę wejścia do budynku od strony południowej. Wynika to z tego, że w sytuacji, gdy urząd był zamknięty, w trakcie zagrożenia epidemicznego, petenci musieli czekać na schodach przed urzędem. Jest to mało komfortowe, dlatego będzie wyremontowany korytarz obok USC, aby petenci tam mogli oczekiwać na załatwienie swoich spraw.

Marcin Lenart, Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku zaproponował by do projektu przebudowy ul. Stadionowej dołączyć projekt ul. Leśnej.

Burmistrz odpowiedział, że w pierwszej kolejności musimy zrealizować przedsięwzięcia, które zostały rozpoczęte i jeśli pozwolą na to środki w budżecie to wprowadzimy następne. Został ogłoszony przetarg na kanalizację sanitarną w ul. Stadionowej i Papiernia. Po rozstrzygnięciu przetargu zobaczymy jak będzie wyglądała sytuacja. Ale to dobra sugestia by połączyć te inwestycje.

Marcin Lenart, Przewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku zapytał czy jest szansa, że projekt kanalizacji sanitarnej na ul. Stadionowej oraz Papiernia zostanie zrealizowany w tym roku.

Burmistrz odpowiedział, że częściowo prace zostaną wykonane w tym roku

Włodzimierz Misiak, Przewodniczący Komisji zadał pytanie odnośnie losów ul. Witosa obok szpitala.

Burmistrz odpowiedział, że przetarg został rozstrzygnięty i czekamy na wykonanie.

Włodzimierz Marek, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zapytał czy będzie dokończony chodnik od znaku Babilon do Lipy Krępy.

Burmistrz odpowiedział, że obecnie wykonywana jest dokumentacja a inwestycja będzie ujęta w budżecie na następny rok.

Głosowano w sprawie:

Uchwała Nr XXVI/150/2020 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej Miasta i Gminy Lipsko na rok 2020 Nr XVIII/99/2019 z dnia 16 grudnia 2019 roku.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk

NIEOBECNI (1)

Mirosława Urszula Jabłońska

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

e) Uchwała Nr XXVI/151/2020 w sprawie określenia innego sposobu udokumentowania wykonania obowiązku w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych

Grzegorz Kusio, Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego, Środowiska i Mienia Komunalnego przedstawił powody podjęcia uchwały. Powiedział, że ustawa o utrzymaniu czystości i porządku mówi o tym, że właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez: gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Ustawa mówi też o tym, że rada gminy może uchwałą określić inne sposoby dokumentowania wykonania tych obowiązków. Dzięki podjęciu takiej uchwały mieszkańcy będą mogli wybrać dowolny podmiot bez konieczności zawierania umowy wystarczy, że udokumentują wykonanie obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych przez okazywanie rachunków, faktur VAT lub dowodów zapłaty za usługi wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez gminną jednostkę organizacyjną lub uprawnioną do tego firmę.

Burmistrz dodał, że będą odbywać się kontrole zbiorników bezodpływowych, będzie sprawdzana szczelność zbiorników oraz dokumentacja potwierdzająca ich opróżnianie. Po podjęciu tej uchwały mieszkańcy będą mogli sobie wybrać taki podmiot, który ma najkorzystniejszą cenę.

Cezary Krukowski, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zapytał przez jaki okres czasu mieszkańcy będą musieli przechowywać faktury za wywóz nieczystości.
Grzegorz Kusio odpowiedział, że 5 lat.

Głosowano w sprawie:

Uchwała Nr XXVI/151/2020 w sprawie określenia innego sposobu udokumentowania wykonania obowiązku w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Cezary Krukowski, Marcin Lenart, Włodzimierz Marian Marek, Włodzimierz Adam Misiak, Michał Hubert Patyk

NIEOBECNI (1)

Mirosława Urszula Jabłońska

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

5. Sprawy różne.

Cezary Krukowski, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zapytał o to co dzieje się na skrzyżowaniu ul. Armii Krajowej i Spacerowej, czy zostało zlecone wykonanie dokumentacji na chodniki w Lipie Krępie w stronę Babilonu oraz czy w tym roku będzie zakończona realizacja chodników w Babilonie na które zostały już przekazane pieniądze.

Burmistrz odpowiedział, że jeśli chodzi o ul. Armii Krajowej oraz Spacerową to Polska Spółka Gazownicza realizuje sieci gazowe i dlatego są utrudnienia na drodze. Jeśli chodzi o chodniki w Lipie to środki zostały zabezpieczone i dokumentacja jest przygotowywana. Nie możemy się spieszyć, bo to powoduje wzrost kosztów lub niemożność znalezienia wykonawcy.

Włodzimierz Marian Marek, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zapytał co dzieje się w sprawie obwodnicy Lipska.

Jacek Wielorański odpowiedział, że jest rozstrzygnięcie przetargu, ale nie wiemy czy są odwołania osób zainteresowanych. Z informacji nieoficjalnych wynika, że umowa ma być podpisana dopiero w następnym roku.

Michał Patyk, Radny Rady Miejskiej w Lipsku zdał pytanie odnośnie dyskutowanej na poprzedniej komisji sprawie lokalu przy ul. Partyzantów. Czy zapadła już jakaś decyzja? Czy ktoś wynajął ten lokal?

Fabian Smaga wyjaśnił, że Zakład Usług Komunalnych w Lipsku, który jest właścicielem tego lokalu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, przeprowadził przetarg ustny. Najemcą lokalu, na kolejne trzy lata, został Pan Komornik Kaźmierski.

Włodzimierz Misiak, Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na niebezpieczny zakręt w miejscowości Sewerynow oraz konieczność umieszczenia tam znaków drogowych przestrzegających kierowców.

Włodzimierz Marian Marek, Radny Rady Miejskiej w Lipsku dodał, że należałoby umyć znaki, gdyż są brudne i przez to nieczytelne.

Michał Patyk, Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Lipsku przedstawił sprawę niebezpiecznego wyjazdu z ul. Bocznej, gdzie powinno pojawić się lustro. W tej sprawie wielokrotnie składano pisma.

Burmistrz odpowiedział, że zajmiemy się w miarę możliwości sprawą znaków. Na tym protokół zakończono.